



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1525 (1) 14.05.2025
ГР. БУРГАС,

ДО

„ИНТЕРН“ ЕООД

Р-Н НАДЕЖДА, БУЛ. „ИЛИЯНСКО ШОСЕ“ № 10

ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) за собствени нужди, с мощност 60kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 57491.502.335.7, разположена в ПИ с идентификатор 57491.502.335 по КК на гр. Поморие, Община Поморие и кабелно захранване към съществуващо табло на обекта“, с възложител: „ИНТЕРН“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1525/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) за собствени нужди, с мощност 60kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 57491.502.335.7, разположена в ПИ с идентификатор 57491.502.335 по КК на гр. Поморие, Община Поморие и кабелно захранване към съществуващо табло на обекта“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) за собствени нужди, с мощност 60kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 57491.502.335.7, разположена в ПИ с идентификатор 57491.502.335 по КК на гр. Поморие, Община Поморие и кабелно захранване към съществуващо табло на обекта. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от фотоволтаични модули (панели), монтирани на метална конструкция върху покрива на сградата в имота. Панелите ще са разпределени в групи от модули (стрингове), свързани към един трифазен инвертор. Инсталацията ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа. Генерираната електроенергия ще се подава към съществуващо вътрешно електромерно табло, разположено на приземния етаж в сградата.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) за собствени нужди, с мощност 60kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 57491.502.335.7,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



разположена в ПИ с идентификатор 57491.502.335 по КК на гр. Поморие, Община Поморие и кабелно захранване към съществуващо табло на обекта“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 57491.502.335 по КК на гр. Поморие **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, определена по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони (на 0,75 км) са: BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020г. (ДВ, бр. 19/05.03.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-724/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите и BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-78/03.02.2009г. (обп., ДВ, бр.14/2009г.), изм. и доп. със Заповед № РД-708/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, наличието на съществуваща сграда с идентификатор 57491.502.335.7 в парцела, както и предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива ѝ, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близко разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

