



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1371 (3)
ГР. БУРГАС

15.05.2025

ДО
МАРТИН МАРИНОВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на нов уличен водопровод от ПЕВП тръби ф 90 до ПИ с идентификатор 81178.5.27, м. „Аклади“, гр. Черноморец, общ. Созопол“, с възложител: Мартин Маринов

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1371/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която присмам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на нов уличен водопровод от ПЕВП тръби ф 90 до ПИ с идентификатор 81178.5.27, м. „Аклади“, гр. Черноморец, общ. Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-25-ЕО/03.02.2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с което е определил, да не се извършва екологична оценка на „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 81178.5.27 и ПУП- ПУР с о.т. 601-602-603-604 за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 81178.5.27, м. „Аклади“ гр. Черноморец, Община Созопол“, с характер да не се извършва ЕО за плана, при спазване на заложените в Решението условия.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на нов уличен водопровод от ПЕВП тръби Ø 90, PN10 до ПИ с идентификатор 81178.5.27, м. „Аклади“, гр. Черноморец, общ. Созопол. Дължината на трасето ще бъде 54,55 м, като то ще преминава през следните имоти: ПИ с идентификатор 81178.5.27, с предназначение „за ниско застрояване (до 10 м)“, ПИ с идентификатор 81178.5.491, с предназначение „за второстепенна улица“ и ПИ с ид. 81178.5.715, с предназначение „за второстепенна улица.

Съгласно сключен договор № 8-30/15.01.2025 г. между Община Созопол, Възложителя и „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – гр. Бургас се уреждат условията и реда за изграждане и присъединяване към водоснабдителна и/или канализационна система на обект в ПИ с идентификатор 81178.5.27, гр. Черноморец, община Созопол, чрез изграждане на уличен водопровод от ПЕВП тръби Ø 90, PN 10, с дължина 54,55 м до имота.

Дейностите, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето на водопровода не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е **допустима** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването и изменението и допълнението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, трасето на водопровода, приключилите процедури и характера на инвестиционното предложение (линеен, подземен обект) при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

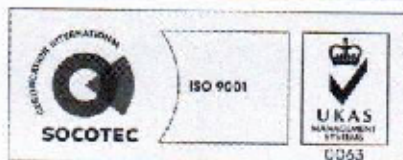
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, **че имотът и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

