



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1458 (1)

ГР. БУРГАС

13.05.2025

ДО „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

КЕЦ- ПОМОРИЕ

ГР. ПОМОРИЕ, УЛ. „СОЛНА“ № 1

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Външно ел. захранване на подземен паркинг в ПИ с идентификатор 51500.502.429 по КК на гр. Несебър, община Несебър (УПИ I-общ, кв. 57 по плана на гр. Несебър)“ с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1458/30.04.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Външно ел. захранване на подземен паркинг в ПИ с идентификатор 51500.502.429 по КК на гр. Несебър, община Несебър (УПИ I-общ, кв. 57 по плана на гр. Несебър)“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1783(1)/18.07.2018 г., с което е определил, че ИП „Изграждане на подземен паркинг в УПИ I-общ, кв. 57 /идентичен с ПИ с идентификатор 51500.502.429 по КК/ по плана на град Несебър, община Несебър“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Издадено е Разрешение за строеж № 207/18.09.2023 г. от Архитект на Община Несебър, влязло в сила на 11.10.2023 г., за строителство на: „Подземен паркинг“ в УПИ I-общ, кв. 57 по плана на гр. Несебър, с идентификатор 51500.502.429 по КК на гр. Несебър.

ИП е свързано с монтаж на ново ЕТ на грницата на ПИ с идентификатор 51500.502.429 по КК на град Несебър, община Несебър. Новото ЕТ ще бъде присъединено към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД посредством полагане на кабелна линия от съществуващ кабелен разпределителен шкаф, находящ се на фасадата на сграда в ПИ с идентификатор 51500.502.421 по КК на град Несебър, община Несебър до новото ЕТ. Кабелната линия ще бъде положена в изкоп размери 0,8/0,4 м и 1,1/0,6 м при пресичане на уличното платно. Трасето на кабелната линия ще бъде с дължина 44 м и ще преминава през ПИ с идентификатори 51500.502.421-30 м и 51500.502.418-14 м (НТП За второстепенна улица).

Предвидените дейности, **не** попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко са разположени: ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002043 „Емине“ определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-560/2009 г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/2013г. /обн. ДВ бр.10/2013г./, изм. и доп. със Заповед № РД-721/2023 г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите, във връзка с определянето на специфични и подробни цели на опазване на ЗЗ и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и одобрена със Заповед № 400/2016 г. (обн. ДВ, бр.58/2016г.), изм. и доп. със Заповед № РД-720/2023г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите, във връзка с определянето на специфични и подробни цели на опазване на ЗЗ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбапизирана територия/, обема /дължината на трасето на кабелната линия ще бъде 44 м/и характера /външно ел. захранване/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002043 „Емине“ и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитена зона;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, предвид местоположението и характерът на ИП;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Външно ел. захранване на подземен паркинг в ПИ с идентификатор 51500.502.429 по КК на гр. Несебър, община Несебър (УПИ I-общ, кв. 57 по плана на гр. Несебър)“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена *проверка* по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюпни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на *промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промени.*

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лавур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



ISO 9001

