



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1395 (17)
ГР. БУРГАС

30. 04. 2025

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
ГР. ПЛОВДИВ,

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на вътрешно преустройство на еднофамилна жилищна сграда в многофамилна жилищна сграда с идентификатор 57491.502.439.1 по КК на град Поморие, община Поморие, находяща се в ПИ с идентификатор 57491.502.439 по КК на град Поморие, община Поморие“ с възложител: „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1395/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на вътрешно преустройство на еднофамилна жилищна сграда в многофамилна жилищна сграда с идентификатор 57491.502.439.1 по КК на град Поморие, община Поморие, находяща се в ПИ с идентификатор 57491.502.439 по КК на град Поморие, община Поморие“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1673(1)/21.06.2024 г. за „Вътрешно преустройство на еднофамилна жилищна сграда в многофамилна жилищна сграда с идентификатор 57491.502.439.1 по КК на гр. Поморие, община Поморие, находяща се в УПИ I, кв. 95 по плана на гр. Поморие“, с което е определил, че предвидените дейности не очертават рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Издадено е Разрешение за строеж № 157/12.09.2024 г., от Главния архитект на Община Поморие, влязло в сила на 07.10.2024 г., за „Вътрешно преустройство на еднофамилна жилищна сграда в многофамилна жилищна сграда“ в УПИ I, кв. 95 по плана на гр. Поморие.

Инвестиционното предложение е свързано с монтаж на ново електромерно табло /ЕТ/ на границата на ПИ с идентификатор 57491.502.439 по КК на град Поморие, община Поморие. Новото ЕТ ще бъде присъединено към електроразпределителната мрежа посредством полагане на кабелна линия тип NAY2Y-J 4x35 mm² от съществуващ кабелен разпределителен шкаф, находящ се пред ПИ с идентификатор 57491.502.444 по КК на град Поморие, община Поморие



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



до новото ЕТ. Кабелната линия ще бъде положена в изкоп с размери 0,8/0,4 м. Трасето на кабелната линия ще бъде с дължина 35 м и ще преминава през ПИ с идентификатори 57491.502.548-17 м (НТП За второстепенна улица) и 57491.502.503-18 м (НТП За първостепенна улица).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020 г., на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-724/28.09.2023 г., на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.83/03.10.2023 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на терена и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе посочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че разглежданата площ **няма характеристика на пясъчни дюни**. Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

