



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1268 (1)  
ГР. БУРГАС

25. 04. 2025

ДО  
ОБЩИНА БУРГАС  
ГР. БУРГАС  
УЛ. "АЛЕКСАНДРОВСКА" № 26

**Относно:** инвестиционно предложение „Монтаж на преместваеми обекти-модули за нуждите на Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв. 1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас“, с възложител: Община Бургас

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1268/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Монтаж на преместваеми обекти-модули за нуждите на Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв. 1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение, се предвижда реализиране на проектно предложение „Устойчива и интелигентна градска инфраструктура за активност, здравословен начин на живот и образование на територията на гр. Бургас“, в обхвата на което попада изграждането на Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в ПИ с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв. 1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас.

Центърът е част от усилията за насърчаване на социално, икономическо и екологично развитие, както и за популяризиране на културното и природното наследство на региона. Инициативата цели повишаване на информираността и ангажираността на гражданите и гостите на града по отношение на Атанасовско езеро – защитена територия от мрежата Натура 2000.

Проектът включва монтаж на преместваеми модули, облицовани с дърво, които да се впишат в естествената среда. Центърът ще предлага: основна експозиционна зала (50 кв.м.), в която ще бъдат разположени интерактивни табла и експозиция – информация за биоразнообразието, значението на солената лагуна, миграцията на птиците, екосистемните услуги; мултимедия кър, тактилни експонати, пространство за работилници, лекции и презентации; малък магазин за сувенири и кафе със зона за отдих; лаборатория, офис и работно пространство – работно място за екипа на центъра; складово помещение (10-20 кв.м.) за оборудване, материали за образователни програми, поддръжка на изложбите. Съхранение на документи, техника, инструменти, научни материали; външно пространство и устойчивост. Покрити навеси перголи. Наблюдателна тераса с гледка към езерото и възможност за наблюдение на птици, фотоволтаици.



Гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Граничи със защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), и Заповед № РД-718/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.), всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените дейности, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в разглежданата площ няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

