



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1215 (1)  
ГР. БУРГАС

15. 04. 2025

ДО  
ПОЛИНА САВОВА  
ГР. АЙТОС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА АЙТОС

**Относно:** Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения – череши в поземлен имот с идентификатор 00151.39.13 по КККР на гр. Айтос, община Айтос, област Бургас, местност „Мангалята“, с възложител: Полина Савова.

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1215/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения – череши“ в поземлен имот с идентификатор 00151.39.13 по КККР на гр. Айтос, община Айтос, област Бургас, местност „Мангалята“, **попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

С настоящото инвестиционно предложение, се предвижда отглеждане на черешови култури в поземлен имот с идентификатор 00151.39.13 по КККР на гр. Айтос, община Айтос, област Бургас, местност „Мангалята“ в рамките на имота, който представлява земеделска земя, с начин на трайно ползване: „овощна градина“.

Не се предвижда напояване на насажденията.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000): - защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр.17/26.02.2021г.), изм. и допълнена със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riovsbs@unacs.bg](mailto:riovsbs@unacs.bg)  
[www.riovsbs.com](http://www.riovsbs.com)



При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитените зони, определен със заповедта за обявяването им, изм. и допълнението им.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

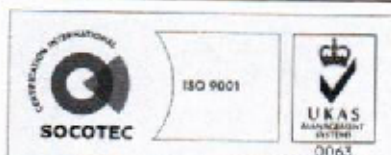
**РИОСВ-Бургас обръща внимание на следното:**

- При обработването на овощната градина да не се използват химически торове и пестициди.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

