



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-434 /11/ 13. 02. 2025  
ГР. БУРГАС

ДО  
ТАНЯ МИЛКОТЕВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ  
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

**Относно:** инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) върху покрив на сграда с идентификатор 00271.501.249.2, разположена в ПИ с идентификатор 00271.501.249 по КKKP на с. Александрово (УПИ XI-161, кв. 20), Община Поморие” с възложител: Таня Милкотева

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-434/31.01.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на ФЕЦ върху покрив на сграда с идентификатор 00271.501.249.2, разположена в ПИ с идентификатор 00271.501.249 по КKKP на с. Александрово (УПИ XI-161, кв. 20), Община Поморие“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на ФЕЦ върху покрив на сграда с идентификатор 00271.501.249.2, разположена в ПИ с идентификатор 00271.501.249 по КKKP на с. Александрово.

За ФЕЦ, предвидена да бъде изградена в УПИ XI-161, кв. 20 (ПИ с идентификатор 00271.501.249 по КKKP на с. Александрово) Община Поморие, е издадено от „Електроразпределение Юг” ЕАД, КЕЦ Поморие Становище за условията и начина за присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа № 4645608/07.10.2024 г.

Техническа характеристика на ФЕЦ:

- Номинално напрежение на присъединяване: 0.40 кВ;
- Брой фази: 3;
- Предоставена електрическа мощност за собствени нужди на обекта: 5.00 кВ;
- Произведената енергия ще се използва за собствено потребление и ще се отдава в електроразпределителната мрежа.

За ФЕЦ инсталираната мощност (АС) е 19.345, а присъединената мощност (максималната активна мощност, отдавана към мрежата) – 19.345.

Предвидените дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.





Територията, предвидена за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002043 „Емине“ определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013 г. /обн. ДВ бр.10/2013 г./, изм. и доп. със Заповед № РД-721/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) всички на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал. 2 и ал.3, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че предвиденото ИП е допустимо спрямо:

- режимът на дейности в защитена зона BG0002043 „Емине“, определен със заповедта по чл.12, ал.6 от ЗБР.

Съгласно приложената Скица № 15-754955/24.07.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Бургас, сграда с идентификатор 00271.501.249.2 по КККР на с. Александрово, община Поморие, област Бургас е със застроена площ 98 м<sup>2</sup>, с предназначение жилищна сграда-еднофамилна.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия, извън Екологичната мрежа Натура 2000 с реализирано строителство/, обема /предоставена електрическа мощност за собствени нужди на обекта: 5.00 kW / и характера /фотоволтаични модули, който преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона BG0002043 „Емине“ от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като реализацията на ИП не засяга територия на Натура място,

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, тъй като ИП не е свързан с усвояването на допълнителни площи от тях,

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията на ИП в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

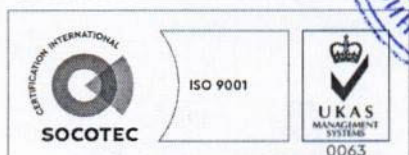
В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на ФЕЦ върху покрив на сграда с идентификатор 00271.501.249.2, разположена в ПИ с идентификатор 00271.501.249 по КККР на с. Александрово (УПИ XI-161, кв. 20), Община Поморие“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-т Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

\* Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

