



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-386 /19/10.08.2025/  
ГР. БУРГАС

ДО  
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД  
КЕЦ- ПОМОРИЕ

ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/: „Външно ел. захранване на жилищна сграда „В“ с гаражи и магазини за промишлени стоки в ПИ 51500.503.170 по КК на гр. Несебър (УПИ III-общ, кв. 20 по ПРЗ на ж.к. „Черно море“), с възложител: „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-386/29.01.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Външно ел. захранване на жилищна сграда „В“ с гаражи и магазини за промишлени стоки в ПИ 51500.503.170 по КК на гр. Несебър (УПИ III-общ, кв. 20 по ПРЗ на ж.к. „Черно море“)“, *попада* в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За сградата, предмет на външно ел.захранване, има издадено Разрешение за строеж № 26 от 02.12.2003 г. от Гл. архитект на Община Несебър за обект: „Жилищна сграда „В“ с гаражи и магазини за промишлени стоки в УПИ III, кв. 20 по ПРЗ на ж.к. „Черно море“.

С настоящата информация и на основание сключен договор № 4525797/15.08.2022 г. се предвижда присъединяване на обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа между „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД и Димитър Чардаклиев.

На фасадата на жилищна сграда „В“ в ПИ 51500.503.170 по КК на гр. Несебър ще се монтира ново електромерно табло /ЕТ/, с възможност за монтаж на електромери. От съществуващ кабелен разпределителен шкаф, находящ се на уличната регулация между ПИ 51500.503.170 и ПИ 51500.503.177 по КК на гр. Несебър ще се положи нов кабел до новото електромерно табло. Кабелът ще се положи в изкоп 0.8/ 0.4 м. Дължината на кабелното трасе е 5 м.

Предвидените дейности, свързани с реализация на ИП, *не попадат* в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и *не подлежат* на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.





Теренът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и одобрена със Заповед № 400/12.07.2016 г. (обн. ДВ, бр. 58/2016 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-720/2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия, извън Натура 2000 места/, обема /дължината на кабелното трасе ще е 5 м/ и характера /монтаж на ново ЕТ, полагане на нов кабел/ на заявеногo ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ BG0000574 „Ахелой- Равда-Несебър“ от мрежата Натура 2000, по отношение:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, тъй като с реализацията на ИП няма да се извършват мероприятия, които да предизвикат поява на нови, значими по количество замърсители;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; тъй като реализацията на ИП не е свързана с генерирането на шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

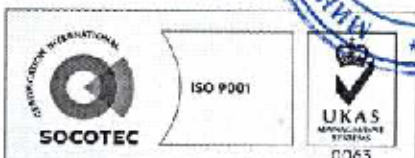
В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеногo ИП: „Външно ел. захранване на жилищна сграда „В“ с гаражи и магазини за промишлени стоки в ПИ 51500.503.170 по КК на гр. Несебър (УПИ III – общ, кв. 20 по ИРЗ на ж.к. „Черно море“)“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в територията, предмет на ИП, **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи, при промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено и писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к.с. Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

