



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-327/44 ПД-328  
ГР. БУРГАС, Об. 02.25г.

ДО  
МУСТАФА МУСТАФА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА РУЕН

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод и сградни отклонения на инженерната мрежа (ВиК и електрозахранване) за ПИ № 17 по неodobрения КП на с. Снягово, община Руен”, с възложител: МУСТАФА МУСТАФА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-327 и ПД-328/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод и сградни отклонения на инженерната мрежа (ВиК и електрозахранване) за ПИ № 17 по неodobрения КП на с. Снягово, община Руен” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод и сградни отклонения на инженерната мрежа (ВиК и електрозахранване) за ПИ № 17 по неodobрения КП на с. Снягово, община Руен. Имотът е с фактическо ползване „за жилищни нужди“, вид територия „поселено място“, трайно предназначение „урбанизирана територия“ и с площ по документ за собственост 1372 кв.м, намиращ се в строителните граници на населеното място. Съгласно представено Становище на главния архитект на Община Руен за засегнатата територия няма наличен и валидиран ПУП. За имота няма обособена устройствена зона. Транспортният достъп се осигурява по чакълираната улица с п.т. 2, 53, 54 по неodobрения КП на с. Снягово, община Руен.

За изграждането на уличен водопровод ПЕВП ø90x5,4 PN 10 за захранване с вода за питейно-битови нужди на ПИ № 17 по неodobрения КП на с. Снягово, водовземането ще се реализира от съществуващ водопровод етернит ø80, съгласно изх. данни на „ВиК“ ЕАД с изх. № ТД-3092-3/15.02.2023г. Дължината на уличния водопровод ще е 57,20м и ще се изгради по улица с п.т. с №№ 50, 52 и 57 по неodobрения КП на с. Снягово, община Руен. Сградното водопроводно отклонение за проектна жилищна сграда ще бъде изградено на новия уличен водопровод от тръби PE-HD ø90x5,4mm PE100 PN10 S8/SDR17. За целите на инвестиционното предложение по отношение на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



водоснабдяването и сградните отклонения за проекта е сключен тристранен Договор № 142/12.12.2024г. за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи между собственика на имотите, през които преминава трасето (Община Русен), Възложителя (инвеститор) и „ВиК“ ЕАД (оператор).

Представената с документацията скица № 1083/08.11.2022г., издадена от Община Руен, за ПИ с № 17 по неodobрения КП на с. Снягово е съгласувана от „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Карнобат с възможност за електрозахранване на имота от съществуващ ВЕИП в териториалния обхват на недвижим имот, съставляващ улица с пт. №№ 50, 52 и 57 по неodobрения КП на с. Снягово.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод и сградни отклонения на инженерната мрежа (ВиК и електрозахранване) за ПИ № 17 по неodobрения КП на с. Снягово, община Руен“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

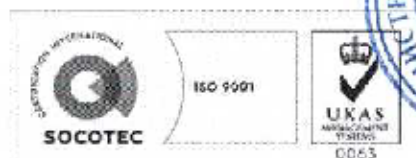
Имотът и трасетата на новопредвидените водопровод и ел. кабел **не попадат** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Парцелът е част от регулацията на селото. Регулацията на с. Снягово, община Руен **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони до регулацията на селото са: BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (обн. ДВ, бр. 23/2012г.), изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/05.02.2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите и BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-992/10.12.2020г. (обн., ДВ, бр. 11/09.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-707/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83, 2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху описаните по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да подава писмено РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ



гр. Бургас, к.с. 1200, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

