



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-323 (1)

ГР. БУРГАС

03.02.2025

ДО

ОБЩИНА БУРГАС

ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26

Относно: Инвестиционно предложение „Подобряване на инфраструктурата и модернизация на „Лодкостоянка Крайморе“, гр. Бургас“ с възложител: Община Бургас

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-323/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Подобряване на инфраструктурата и модернизация на „Лодкостоянка Крайморе“, гр. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение БС-4-ПР/12.01.17г. за „Изграждане на защитена лодкостоянка в акваторията северно от кв. 54 и североизточно от ПИ 07079.10.623 в кв. „Крайморе“, гр. Бургас и изграждане на трасе на пътна връзка, за осигуряване на достъп до новопредвидената лодкостоянка, във връзка с осигуряване на градоустройствена основа за реализиране на обекта; Изменение на ПУП-ПР на УПИ L, кв. 54 по плана на кв. „Крайморе“, гр. Бургас /ПИ с идентификатор 07079.30.925 по КК на гр. Бургас/, УПИ IX, кв. 54 /ПИ с идентификатор 07079.30.458 по КК на гр. Бургас/ и УПИ IV-915, кв.54 /ПИ с идентификатор 07079.30.915 по КК на гр. Бургас/ с цел обособяване на обслужваща улица и нови квартали 54А и 54; Изграждане на обслужваща улица от о.т.204-206-206А-206В-206С-206D-206Е и път като продължение заедно с техническа инфраструктура от о.т.206Е до новообособения имот за пристан в акваторията северно от кв.54 и североизточно от ПИ 07079.10.623 в кв. Крайморе, гр. Бургас“ с възложител: Община Бургас.

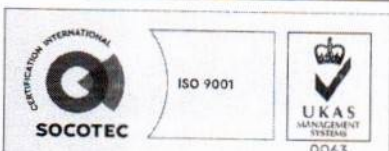
Издадено е Разрешение за ползване №СТ-05-1423/25.11.2019 г., с което се въвежда в експлоатация строеж: „Специализиран пристанищен обект за обслужване на риболовни дейности – Място за временно укритие на риболовни кораби (защитена лодкостоянка)“, находящ се в акваторията на Черно море (поземлен имот с идентификатор 07079.10.1331, северно от кв. 54 по плана на кв. „Крайморе“, гр. Бургас и североизточно от поземлен имот с идентификатор 07079.10.623 по КК на гр. Бургас)“

Настоящото инвестиционно предложение е с цел модернизиране на съществуващата инфраструктура на лодкостоянката и въвеждане на енергийна ефективност и подобряване на условията за дребномащабния риболов. Ще бъде изградена фотоволтаична система за хранване на зарядните станции на лодкостоянката.

Планираните в инвестиционното предложение дейности включват:

1. Модернизация на система за контрол на достъпа на лодкостоянката и модернизация на система за метеорологична прогноза с видимо табло за информация за климатичните и метеорологичните условия; модернизация на котвена система за швартоване на плавателни съдове; доставка на техника с цел подобряване на условията за разтоварване на улова – доставка на двусен колесар за лодка до 7 м. и мотокар; доставка на термо камера за монтаж на дрон с обследване, наблюдение и спасителни операции.

2. Инвестиции в съоръжения за подобряване условията на дребномащабния риболов и опазване на околната среда – доставка и монтаж на преместваемо самообслужващо съоръжение за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



бункероване на гориво с обем макс. 1000 л.; доставка и монтаж на телфер – повдигач; доставка на подводен видеоробот за обследване; доставка на специализирани машини за подводна работа; лекотоварен автомобил; доставка на специализирана почистваща техника, доставка на контейнери за разделно събирани отпадъци; закупуване на бордово оборудване за плавателни съдове под 12 м.

3. Предвиждат се мерки за енергийна ефективност и възобновяеми енергийни източници на територията на лодкостоянката чрез изграждане на ФЕЦ за собствени нужди.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на заявеното инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

По отношение закупуването на описаната в ИП техника и апаратура уведомяваме възложителя, че не отговаря на определението за инвестиционно предложение, съгласно т. 17 към §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и няма нормативно основание за провеждане на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии както и **не попадат** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000242 „Залив Ченгене скеле” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД- 513/22.08.2008г. (ДВ, бр. 78/2008г.), изменена и допълнена със Заповед №РД-282/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.) и двете на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на трасето и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че **трасето не засяга площи с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



р. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

