



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-294 (1)
ГР. БУРГАС

31.01.2025

ДО
ДИМИТРИНА ОВЧАРОВА

ГР. БУРГАС

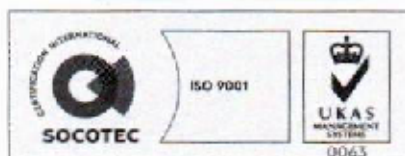
КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Отглеждане на зеленчуци - краставици и спанак в ПИ с идентификатор 35033.13.189 по КК на град Каблешково, община Поморие; Създаване и отглеждане на трайни насаждения - орехи, череши, ябълки, лозя и сливи в ПИ с идентификатори 35033.13.25, 35033.13.148, 35033.13.155, 35033.13.189, 35033.13.190, 35033.13.29, 35033.13.137 и 35033.13.138 по КК на град Каблешково, община Поморие и поддържане на определени части от имотите под угар и изцяло поддържане под угар в ПИ с идентификатор 35033.13.156 по КК на град Каблешково, община Поморие“, с възложител: ЗП Димитрина Овчарова

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-294/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на зеленчуци - краставици и спанак в ПИ с идентификатор 35033.13.189 по КК на град Каблешково, община Поморие; Създаване и отглеждане на трайни насаждения - орехи, череши, ябълки, лозя и сливи в ПИ с идентификатори 35033.13.25, 35033.13.148, 35033.13.155, 35033.13.189, 35033.13.190, 35033.13.29, 35033.13.137 и 35033.13.138 по КК на град Каблешково, община Поморие и поддържане на определени части от имотите под угар и изцяло поддържане под угар в ПИ с идентификатор 35033.13.156 по КК на град Каблешково, община Поморие“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда отглеждане на зеленчуци от краставици и спанак в ПИ с идентификатор 35033.13.189 по КК на град Каблешково, община Поморие. Създаване и отглеждане на трайни насаждения - орехи, череши, ябълки, лозя и сливи в ПИ с идентификатори 35033.13.25, 35033.13.148, 35033.13.155, 35033.13.190, 35033.13.29, 35033.13.137 и 35033.13.138 по КК на град Каблешково, община Поморие. Възложителят декларира, че част от площта на разглежданите имоти ще се поддържа под угар, а ПИ с идентификатор 35033.13.156 ще се поддържа изцяло под угар. Възложителят не заявява напояване на насажденията и зеленчуците. Съгласно представените Скици, издадени от СГКК-



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Бургас и доовор за наем на земеделска земя е видно, че разглежданите имоти се намират в м. „Козарева могила“ в землището на гр. Каблешково, като всички имоти са с трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно позване „нива“, 3 и 4 категория на земята.

С инвестиционното си предложение възложителят ще кандидатства по интервенция П.Д.1. „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ от „Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023-2027 г.“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотите не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (на около 0,64 км - 0,76 км) са разположени защитени зони BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите и BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр.17/26.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите (извън границите на защитени зони) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

