



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-219 (1) 31. 01. 2025
ГР. БУРГАС

ДО
ОБЩИНА БУРГАС
ГР. БУРГАС, УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Инсталиране на фотоволтаична електроцентрала с мощност 20 kW, с батерия 20kWh върху покрива на сграда с идентификатор 07079.10.1367.1 по КKKP на гр. Бургас, разположена в УПИ VIII-1367, кв.1, м. „Рибно пристанище“, земл. кв. Краймориe, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител ОБЩИНА БУРГАС

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-219/2025 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Инсталиране на фотоволтаична електроцентрала с мощност 20 kW, с батерия 20kWh върху покрива на сграда с идентификатор 07079.10.1367.1 по КKKP на гр. Бургас, разположена в УПИ VIII-1367, кв.1, м. „Рибно пристанище“, земл. кв. Краймориe, гр. Бургас, общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2583(1)/02.12.2020 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на Ремонтна работилница за рибарски лодки в УПИ VIII-1367, кв.1, м. „Рибно пристанище“, землище на кв. Краймориe, гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.10.1367)“, не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона, (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда), както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За имота е съставен АПОС № 9460/09.11.2020г. Гл. архитект на Община Бургас е издал виза за проектиране на ФЕЦ върху сграда с идентификатор 07079.10.1367.1 по КKKP на гр. Бургас.

Фотоволтаичната електроцентрала ще се изгради на метална конструкция върху единия скат на покрива на сградата и ще се състои от 36 броя фотоволтаични модула с номинална мощност 585 Wp всеки, организирани в 3 броя стрингове с по 12 панела всеки. За преобразуване на постоянния ток на модулите в променлив ще се използва трифазен хибриден инвертор. Електроенергията от инсталацията ще се използва за собствени нужди.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Излишната ел. енергия ще се акумулира в батериен модул за използване в тъмната част на денонощието.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ VIII-1367, кв.1, м. „Рибно пристанище“, земл. кв. Крайморие, гр. Бургас, ПИ с идентификатор 07079.10.1367 по КК, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Западната част на имота попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Патура 2000 място) - защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г.; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението и допълнението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение (ФЕЦ върху покрив на съществуваща сграда), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюпни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че ПИ с идентификатор 07079.10.1367 по КК на гр. Бургас няма характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

