



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-227 (1)

ГР. БУРГАС,

29. 01. 2025

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ БУРГАС ЮГ

Ж.К. „МЕДЕН РУДНИК“, М-СТ „КАПЧЕТО“

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на нов БКТП 20/0,4kV 800kVA в УПИ II, кв. 117 по плана на гр. Бургас и полагане на: кабелна линия 20kV от съединителни муфи до БКТП-нов и кабелни линии 1kV от ТНН на БКТП-нов до нови електромерни табла на вх. А, вх. Б и вх. В в УПИ II-874, кв. 117 по плана на ж.к. «Меден Рудник» (ПИ с идентификатор 07079.653.874 по КК), гр. Бургас, община Бургас“ с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ БУРГАС ЮГ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-227/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на нов БКТП 20/0,4kV 800kVA в УПИ II, кв. 117 по плана на гр. Бургас и полагане на: кабелна линия 20kV от съединителни муфи до БКТП-нов и кабелни линии 1kV от ТНН на БКТП-нов до нови електромерни табла на вх. А, вх. Б и вх. В в УПИ II-874, кв. 117 по плана на ж.к. «Меден Рудник» (ПИ с идентификатор 07079.653.874 по КК), гр. Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1761(3)/27.01.2022г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на многофамилна жилищна сграда – вход „А“, вход „Б“ и вход „В“ в УПИ II-874, кв. 117 по плана на зона „В“ на ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, община Бургас (ПИ с идентификатор 07079.653.874 по КК)“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Издадени са Разрешения за строеж:

- № В-24/20.04.2022г. от началник отдел „УПА“ при Община Бургас, за строеж на многофамилна жилищна сграда – вход „А“, вход „Б“ и вход „В“ – етапно строителство: I



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



етап – вход „А“, II етап – вход „Б“, III етап – вход „В“; I етап – многофамилна жилищна сграда – вход „А“ в УПИ II-874, кв. 117 по плана на зона „В“ на ж.р. „Меден Рудник“, представляващ ПИ с идентификатор 07079.653.874 по КККР на гр. Бургас;

- № В-43/21.08.2023г. от началник отдел „УПА“ при Община Бургас, за строеж на многофамилна жилищна сграда – вход „А“, вход „Б“ и вход „В“ – етапно строителство: I етап – вход „А“, II етап – вход „Б“, III етап – вход „В“; II етап – многофамилна жилищна сграда – вход „Б“, в УПИ II-874, кв. 117 по плана на зона „В“ на ж.р. „Меден Рудник“, представляващ ПИ с идентификатор 07079.653.874 по КККР на гр. Бургас;

- № В-52/07.09.2023г. от началник отдел „УПА“ при Община Бургас, за строеж на многофамилна жилищна сграда – вход „А“, вход „Б“ и вход „В“ – етапно строителство: I етап – вход „А“, II етап – вход „Б“, III етап – вход „В“; III етап – многофамилна жилищна сграда – вход „В“, в УПИ II-874, кв. 117 по плана на зона „В“ на ж.р. „Меден Рудник“, представляващ ПИ с идентификатор 07079.653.874 по КККР на гр. Бургас.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на нов БКТП 20/0,4kV 800kVA в УПИ II, кв. 117 по плана на гр. Бургас и полагане на: кабелна линия 20kV от съединителни муфи до БКТП-нов и кабелни линии 1kV от ТНН на БКТП-нов до нови електромерни табла на вх. А, вх. Б и вх. В в УПИ II-874, кв. 117 по плана на ж.к. «Меден Рудник» (ПИ с идентификатор 07079.653.874 по КК), гр. Бургас, община Бургас. Трасето на кабелните линии ще е с дължина 235 м и ще преминава през ПИ с идентификатори 07079.653.874 и 07079.653.466 (НТП: За второстепенна улица).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0000271 „Мандра – Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/ 10.02.2012г. (обн., ДВ, бр. 23/2012г.), изм. и доп. със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-719/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/ 29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас

