



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-86 (1) 17.01.2025
ГР. БУРГАС

ДО
АЙШЕ ХАЛИЛ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА РУЕН

Относно: Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения-череша в ПИ с идентификатори 61666.48.20, 61666.48.21, 61666.48.23, 61666.48.24, 61666.48.37 и 61666.61.22 по КК на село Разбойна, община Руен и създаване и отглеждане на трайни насаждения-череша в ПИ с идентификатор 63598.31.2 по КК на село Ръжица, община Руен“ с възложител: Айше Халил

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-86/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения-череша в ПИ с идентификатори 61666.48.20, 61666.48.21, 61666.48.23, 61666.48.24, 61666.48.37 и 61666.61.22 по КК на село Разбойна, община Руен и създаване и отглеждане на трайни насаждения-череша в ПИ с идентификатор 63598.31.2 по КК на село Ръжица, община Руен“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда отглеждане на трайни насаждения-череша в ПИ с идентификатори 61666.48.20, 61666.48.21, 61666.48.23, 61666.48.24, 61666.48.37 и 61666.61.22 по КК на село Разбойна, община Руен и създаване и отглеждане на трайни насаждения-череша в ПИ с идентификатор 63598.31.2 по КК на село Ръжица, община Руен. Възложителят не заявява напояване на трайните насаждения.

Съгласно представена Скица № 15-22859-06.01.2025 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, е видно че ПИ с идентификатор 61666.48.20 по КК на с. Разбойна, местност „Юч мезар“, община Руен е с площ 4000 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Овощна градина.

Съгласно представена Скица № 15-22864-06.01.2025 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, е видно че ПИ с идентификатор 61666.48.21 по КК на с. Разбойна, местност „Юч мезар“, община Руен е с площ 3999 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Друг вид трайно насаждение.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Съгласно представена Скица № 15-22863-06.01.2025 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, е видно че ПИ с идентификатор 61666.48.23 по КК на с. Разбойна, местност „Юч мезар“, община Руен е с площ 9999 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Овощна градина.

Съгласно представена Скица № 15-22861-06.01.2025 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, е видно че ПИ с идентификатор 61666.48.24 по КК на с. Разбойна, местност „Юч мезар“, община Руен е с площ 4000 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Овощна градина.

Съгласно представена Скица № 15-22860-06.01.2025 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, е видно че ПИ с идентификатор 61666.48.37 по КК на с. Разбойна, местност „Юч мезар“, община Руен е с площ 3000 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Друг вид трайно насаждение.

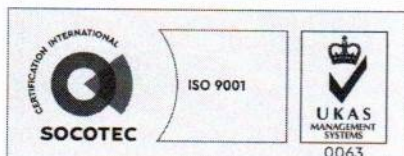
Съгласно представена Скица № 15-1293814-18.12.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, е видно че ПИ с идентификатор 61666.61.22 по КК на с. Разбойна, местност „Таш баир“, община Руен е с площ 2996 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Овощна градина.

Съгласно представена Скица № 15-22858-06.01.2025 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, е видно че ПИ с идентификатор 63598.31.2 по КК на с. Ръжица, местност „Ачмалъка“, община Руен е с площ 9997 кв. м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно позване: Лозе. За този имот е представен и Протокол № 1/10.01.2025 г., от Областна служба „Земеделие“ - с. Руен, с които се констатира, че имот с идентификатор 63598.31.2 - с площ 9,997 дка и с НТП „Лозе“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Ръжица, общ. Руен, **на терен** площите са изкоренени и могат да се определят като „Нива“.

С инвестиционното си предложение възложителят ще кандидатства по интервенция П.Д.1. „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ от „Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023-2027 г.“.

Посочените по-горе дейностите, свързани с реализация на инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотите не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо са разположени защитени зони BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.) изм. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите и BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-992/10.12.2020г. (ДВ, бр. 11/09.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-707/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

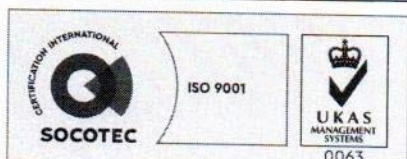


Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите (извън границите на защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (отглеждане на съществуващи трайни насаждения и създаване на нови такива в имот отново разположен извън границите на защитена зона), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

