



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-993(3)
ГР. БУРГАС

14. 01. 2025

ДО
АСИМПК Д-Р РАЛИЦА ЧАВДАРОВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение /ИП/: „Осигуряване на достъпен вход и съоръжение за достъпна среда за хора с увреждания към обект „Амбулатории за индивидуална практика за специализирана медицинска помощ по кардиология /3 бр. кабинети/ и ендокринология /1 бр. кабинет/“, находящ се в партера на жилищна сграда с идентификатор 07079.607.103.1 по КККР на град Бургас, община Бургас в УПИ VII-626, кв. 11Б по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.607.103 по КККР на град Бургас, община Бургас)“ с възложител: АСИМПК д-р Ралица Чавдарова

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-993/2/07.01.2025 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП „Осигуряване на достъпен вход и съоръжение за достъпна среда за хора с увреждания към обект „Амбулатории за индивидуална практика за специализирана медицинска помощ по кардиология /3 бр. кабинети/ и ендокринология /1 бр. кабинет/“, находящ се в партера на жилищна сграда с идентификатор 07079.607.103.1 по КККР на град Бургас, община Бургас в УПИ VII-626, кв. 11Б по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.607.103 по КККР на град Бургас, община Бургас)“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-993(1)/04.04.2022 г., за „Преустройство на магазин № 3 и № 4, съответно самостоятелни обекти с идентификатори № 07079.607.103.1.46 и № 07079.607.103.1.47 в „Амбулатории за индивидуална практика за специализирана медицинска помощ по кардиология /3 бр. кабинети/ и ендокринология /1 бр. кабинет/“, находящ се в партера на жилищна сграда с идентификатор 07079.607.103.1 в ПИ 07079.607.103, представляващ УПИ VII-626, кв. 11Б по плана на ж.к. „Лазур“, гр. Бургас“, с което е определил, че предвидените дейности не очертават рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и че предвидените



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



дейности не попадат под разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие, респ. и на Наредбата за ОС.

Настоящото ИП е свързано с обособяване на нов вход към обект „Амбулатории за индивидуална практика за специализирана медицинска помощ по кардиология /3 бр. кабинети/ и ендокринология /1 бр. кабинет/“, находящ се в партера на жилищна сграда с идентификатор 07079.607.103.1 по КKKP на град Бургас, община Бургас. Ще бъдат извършени следните дейности: премахване на съществуващите стълби и изграждане на нови, отговарящи на Наредба № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията; изграждане на съоръжение за достъп на хора с увреждания до главния вход включващо-подвижна наклонена количка, модулна сгъваема рампа, телескопична рампа; изграждане на площадка пред главния вход с размери позволяващи маневриране на количка за хора с увреждания; поставяне на тактилни ивици пред първото и последното стъпало на стълбите; изграждане на бетонова алея за достъп до бул. „Димитър Димов“ с ширина 1,50 м.

Предвидените дейности, **не** попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изм. и доп. със Заповед № РД-309/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-718/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.), всичките на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия в населено място/, обема и характера /осигуряване на достъпен вход и съоръжение за достъпна среда/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената 33 BG0000270 „Атанасовско езеро“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания, природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като разглеждания имот не попада в границите на Екологичната мрежа Натура 2000;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената 33;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Осигуряване на достъпен вход и съоръжение за достъпна среда за хора с

увреждания към обект „Амбулатории за индивидуална практика за специализирана медицинска помощ по кардиология /3 бр. кабинети/ и ендокринология /1 бр. кабинет/“, находящ се в партера на жилищна сграда с идентификатор 07079.607.103.1 по КККР на град Бургас, община Бургас в УПИ VII-626, кв. 11Б по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.607.103 по КККР на град Бургас, община Бургас)“ **преценката** на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни.**

Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас

