



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-18 (1)  
ГР. БУРГАС,

13. 01. 2025

ДО  
ЕСИЛ АЛИ  
С. ЧЕРНОГРАД  
ОБЩИНА АЙТОС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА АЙТОС

**Относно:** инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения – череши в ПИ с идентификатори 81102.46.109 и 81102.44.71, землище на с. Черноград, община Айтос”, във връзка с кандидатстване по Интервенция П.Д.1 „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г., възложител: ЕСИЛ АЛИ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-18/2025г. на РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения – череши в ПИ с идентификатори 81102.46.109 и 81102.44.71, землище на с. Черноград, община Айтос” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Възложителят информира РИОСВ – Бургас, че ще кандидатства за финансиране по Интервенция П.Д.1 „Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. за отглеждане на трайни насаждения – череши в ПИ с идентификатори 81102.46.109 и 81102.44.71, землище на с. Черноград, община Айтос. Приложени са: Договор за аренда на земеделска земя от 16.10.2024г., за срок от 10 (десет) стопански години, считано от 01.10.2024г. (за ПИ с идентификатор 81102.46.109); Договор за аренда на земеделска земя от 04.04.2024г., за срок от 10 (десет) стопански години (за ПИ с идентификатор 81102.44.71); Скици на поземлени имоти, издадени от СГКК-Бургас, от които е видно, че: ПИ с идентификатор 81102.46.109 е с обща площ 14665 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: друг вид трайно насаждение и категория на земята: 4; ПИ с идентификатор 81102.44.71 е с обща площ 21297 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: овощна градина и категория на земята: 6.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии.

ПИ с идентификатори 81102.46.109 и 81102.44.71, землище на с. Черноград, община Айтос **не попадат** и в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо разположената защитена зона е с код BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021г. (обн., ДВ, бр.52/22.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-711/28.09.2023г. (обн. ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

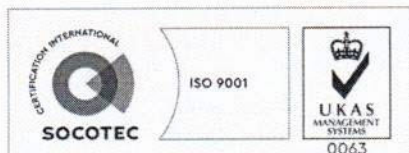
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

