



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-30 (1) 10.01.2025  
ГР. БУРГАС

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ БУРГАС-ЮГ  
ГР. БУРГАС, М. „КАПЧЕТО“, Ж. К. „М. РУДНИК“

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на нов кабелен разпределителен шкаф на улична регулация пред имот с идентификатор 07079.30.580 по КК на гр. Бургас, кв. Краймorie, разкъсване и въвеждане на съществуващ кабел НН до ДП 4446203 в КРШ-нов; Нов кабел 1kV от КРШ-нов до ново електромерно табло ЕТ 2Т1МЧ на улична регулация пред имот с идентификатор 07079.30.579 по КК гр. Бургас, кв. „Краймorie“, община Бургас“ с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ БУРГАС-ЮГ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-30/2025г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

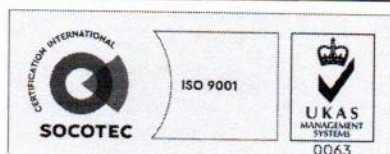
Инвестиционно предложение „Изграждане на нов кабелен разпределителен шкаф на улична регулация пред имот с идентификатор 07079.30.580 по КК на гр. Бургас, кв. Краймorie, разкъсване и въвеждане на съществуващ кабел НН до ДП 4446203 в КРШ-нов; Нов кабел 1kV от КРШ-нов до ново електромерно табло ЕТ 2Т1МЧ на улична регулация пред имот с идентификатор 07079.30.579 по КК на гр. Бургас, кв. „Краймorie“, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

– писмо с изх. № ПД-2431(3)/07.12.2022 г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на хотел, вилни сгради, паркинг и обекти с обществено предназначение в ПИ с идентификатор 07079.30.1069, кв. „Краймorie“, гр. Бургас, община Бургас (предишен идентификатор 07079.30.915 по КК)“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

– Решение № 2431/09.12.2022 г. за поправка на очевидна фактическа грешка в писмо с изх. № ПД-2431(3)/07.12.2022 г., състояща се в броя вилни сгради от 16 едноетажни вилни сгради на 19 едноетажни вилни сгради.

Издадено е Разрешение за строеж № 31/29.05.2023 г., от Началник отдел „Устройствено планиране и архитектура“ на Община Бургас, за строеж на „Краймorie парк-семеен хотел, вили, зох и паркинг с площадкови ел. и ВиК мрежи и сградни ВиК отклонения“ в ПИ с идентификатор 07079.30.1069 по КК на гр. Бургас, УПИ IV-1069, кв. 546 по плана на кв. Краймorie, гр. Бургас.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Инвестиционното предложение е свързано с полагане на кабелна линия 1 kV от ТНН на БКТП „Къмпинг“, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.30.577 по КК на град Бургас, кв. „Крайморие“, община Бургас до ново електромерно табло пред УПИ IV-1069, кв. 54Б по плана на град Бургас (ПИ с идентификатор 07079.30.1069 по КК на град Бургас, кв. „Крайморие“, община Бургас), с цел електрозахранване на обект „Крайморие парк-семеен хотел, вили, зох и паркинг“ в същия имот. Кабелната линия ще бъде положена в изкоп с размери 0,8/0,4 м и 1,1/0,6 м при пресчане на улица. Трасето на кабелната линия ще бъде с дължина 113 м и ще преминава през ПИ с идентификатор 07079.30.1082 (НТП За второстепенна улица).

Дейностите, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Трасето не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000242 „Залив Ченгене скеле“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД- 513/22.08.2008г. (ДВ, бр. 78/2008г.), изменена и допълнена със Заповед №РД-282/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.) и двете на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, трасето на водопровода и уличната канализация и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, **че трасето не засяга площи с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Назур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

