



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3851 (1)

ГР. БУРГАС

08.01.2025

ДО

АКИФ НЕДЖИБ

С. ТОПОЛИЦА

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение: „Отглеждане на трайни насаждения от череши, пипер и краставици в ПИ с идентификатор 72727.29.118 и 72727.28.7 по КК на село Тополица, община Айтос“ с възложител: Акиф Неджиб

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3851/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: Отглеждане на трайни насаждения от череши, пипер и краставици в ПИ с идентификатор 72727.29.118 и 72727.28.7 по КК на село Тополица, община Айтос“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с отглеждане на трайни насаждения от череши, пипер и краставици в ПИ с идентификатор 72727.29.118 и 72727.28.7 по КК на село Тополица, община Айтос. Възложителят не заявява напояване на овощната градина.

Съгласно Скица на поземлен имот № 15-888295-31.08.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, ПИ с идентификатор 72727.29.118 по КК на с. Тополица, местност „Беж бунар“, община Айтос е с площ 3919 кв. м, трайно предназначение на територията: „Земеделска“, начин на трайно позване: „Овощна градина“.

Съгласно Скица на поземлен имот № 15-896245-03.09.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, ПИ с идентификатор 72727.28.7 по КК на с. Тополица, местност „Беж бунар“, община Айтос е с площ 1470 кв. м, трайно предназначение на територията: „Земеделска“, начин на трайно позване: „Друг вид трайно насаждение“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-335/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 53/25.06.2021 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на терена и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

