



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3795 (1) 02.01.2025
ГР. БУРГАС,

ДО
ОБЩИНА РУЕН
УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ № 18
С. РУЕН

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на минифутболно игрище в УПИ I-88,89, кв. 19 по плана на с. Череша, община Руен”, с възложител: ОБЩИНА РУЕН

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3795/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на минифутболно игрище в УПИ I-88,89, кв. 19 по плана на с. Череша, община Руен” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на минифутболно игрище в УПИ I-88,89, кв. 19 по плана на с. Череша, община Руен. Игрището ще се състои от игрално поле, осигурителна ивица и зона за смени. Предвидени са 4 броя паркоместа. Видно от приложена Скица № 1147/01.11.2024г., издадена от Община Руен, имотът е с обща площ 6995кв.м и отреждане: „за училище“.

На основание чл. 140, във връзка с чл. 12, ал. 2 от ЗУТ, Главният архитект на Община Руен е издал виза за изработване на инвестиционен проект за минифутболно игрище в УПИ I-88,89, кв. 19 по плана на с. Череша, при спазване на следните показатели на застрояване: Пл.застр.= 40%, Кинт. =1,2 и Позел. = 20%.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на минифутболно игрище в УПИ I-88,89, кв. 19 по плана на с. Череша, община Руен” **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. УПИ I-88,89, кв. 19 по плана на с. Череша, община Руен е част от регулацията на селото. Регулацията на с. Череша **попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие с код BG0000393



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



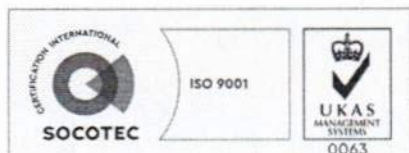
„Екокоридор Камчия – Емине” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-335/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 53/25.06.2021г.) При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе описаната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

