



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3749 (1) 30.12.2024
ГР. БУРГАС,

ДО
ОБЩИНА РУЕН
УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ № 18
С. РУЕН

Относно: инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуваща сграда – детска градина в УПИ VII-159, кв. 21 по плана на с. Добромир, община Руен“, с възложител: ОБЩИНА РУЕН

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3749/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуваща сграда – детска градина в УПИ VII-159, кв. 21 по плана на с. Добромир, община Руен“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвиждат дейности по реконструкция на съществуваща сграда – детска градина, разположена в УПИ VII-159, кв. 21 по плана на с. Добромир, община Руен. С проекта се предвижда към съществуващата сграда да се изградят пристройка и надстройка, с цел допълване на изискуемите помещения за нормално функциониране на обекта като детска градина и група за 25 деца. Ще се обособят необходимите помещения, в т.ч. кабинет на директора, канцелария, спалня, съблекалня с предверие, тоалетни с умивалници, занималня, учителска стая, здравен кабинет с изолационна и санитарен възел. Към залата за спорт и музика са предвидени изискуемия склад и санитарен възел. В двора на детското заведение е предвидена площадка за игри на открито.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуваща сграда – детска градина в УПИ VII-159, кв. 21 по плана на с. Добромир, община Руен“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



УПИ VII-159, кв. 21 по плана на с. Добромир, община Руен **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Имотът е част от регулацията на с. Добромир. Регулацията на селото **попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие с код BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (обн. ДВ, бр.23/2012г.), изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

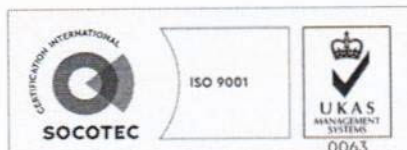
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ VII-159, кв. 21 по плана на с. Добромир, община Руен, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона с код BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици. При осъществяването на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота; не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете, включително диви птици, предмет на опазване в зоната. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

