



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3619 (3)

ГР. БУРГАС

13. 12. 2024

ДО

„СПЕКТЪР БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

УЛ. „ОДРИН“ № 15

ГР. БУРГАС

КОПИЕ

ОБЩИНА КАМЕНО

Относно: Промяна на инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 100 kWp в УПИ XI, кв. 45 по плана на с. Кръстина, община Камено и кабелна линия НН от табло ФЕЦ до ТП/БКТП Кръстина-1“ с възложител: „СПЕКТЪР БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-3619/2/02.12.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираната промяна на ИП, което приемам като уведомление по чл.10. ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Промяна на ИП: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 100 kWp в УПИ XI, кв. 45 по плана на с. Кръстина, община Камено и кабелна линия НН от табло ФЕЦ до ТП/БКТП Кръстина-1“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-3619(1)/28.12.2023 г., с което е определил, че ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 100 kWp в УПИ XI, кв. 45 по плана на с. Кръстина, община Камено и кабелна линия НН от табло ФЕЦ до ТП/БКТП Кръстина-1“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждането на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото ИП се предвижда промяна във вече разгледано ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 100 kWp в УПИ XI, кв. 45 по плана на с. Кръстина, община Камено и кабелна линия НН от табло ФЕЦ до ТП/БКТП Кръстина-1“ състояща се в изграждане на жилищна сграда в северозападния ъгъл на УПИ XI, кв. 45 по плана на с. Кръстина, община Камено. От северната страна ще бъде обособено място за паркиране на автомобил.

На основание чл. 140 от ЗУТ, Архитект на община Камено е издал виза за проектиране на жилищна сграда и фотоволтаична система в УПИ XI, кв. 45 по плана на с. Кръстина, община Камено при спазване на застроителните линии и следните градоустройствени показатели: Кинт = 1,0; Пл ≥ 60%; Озел ≤ 40%; Нмакс = 8 м.

Съгласно изходни данни на „ВиК“ ЕАД-гр. Бургас, в приложената виза, по прилежащата на имота улица преминават водопровод (ПЕВП Ø90), към който сградата ще се присъедини. Битово-фекалните отпадъчни води ще бъдат отвеждани във водоплътен черпателен резервоар.





Предвидените дейности, свързани с реализация на ИП, **не** попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000151 „Айтоска планина“, определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /територия извън Натура 2000 места/, обема /обща ЗП 327м<sup>2</sup>/ и характера на заявената промяна на ИП /изграждане на жилищна сграда/, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000151 „Айтоска планина“ от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона, тъй като теренът, предмет на ИП, не попада в границите на Екологичната мрежа Натура 2000 и не представлява природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявената промяна на ИП: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 100 kWp в УПИ XI, кв. 45 по плана на с. Кръстина, община Камено и кабелна линия НН от табло ФЕЦ до ТП/БКТП Кръстина-1“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, формираните битово-фекални отпадъчни води от сградата да се отвеждат във водопълтен черпателен резервоар, с подходящ капацитет, отговарящ на санитарно-хигиенните и екологични изисквания. Приемането и предаването на отпадъчните води следва да се документират.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

