



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3618 (1)
ГР. БУРГАС,

11. 12. 2024

ДО
ВЛАДИМИР ВЪЛКОВ

ГР. АЙТОС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС
ОБЩИНА КАМЕНО

Относно: инвестиционно предложение „Отглеждане на 1,5344 ха трайни насаждения – черешови градини в ПИ с идентификатори 11096.26.63 и 11096.26.27 по КК на с. Винарско; в УПИ V-126 и УПИ II-122, кв. 35 по плана на с. Винарско, община Камено, както и в ПИ с идентификатор 46440.5.11 по КК на с. Малка поляна, община Айтос”, във връзка с кандидатстване по интервенция II.Д.2 „Подпомагане на много малки земеделски стопанства”, възложител: ВЛАДИМИР ВЪЛКОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3618/2024г. на РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на 1,5344 ха трайни насаждения – черешови градини в ПИ с идентификатори 11096.26.63 и 11096.26.27 по КК на с. Винарско; в УПИ V-126 и УПИ II-122, кв. 35 по плана на с. Винарско, община Камено, както и в ПИ с идентификатор 46440.5.11 по КК на с. Малка поляна, община Айтос”, във връзка с кандидатстване по интервенция II.Д.2 „Подпомагане на много малки земеделски стопанства” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Възложителят информира РИОСВ – Бургас, че ще кандидатства за финансиране по интервенция II.Д.2 „Подпомагане на много малки земеделски стопанства” за отглеждане на 1,5344 ха трайни насаждения – черешови градини в ПИ с идентификатори 11096.26.63 (на площ 0,3969 ха) и 11096.26.27 (на площ 0,2620 ха, т.е. 1/2 от целия имот с площ 0,5240ха) по КК на с. Винарско; в дворно място, съставляващо УПИ V-126 (на площ от 0,2592 ха) и дворно място, съставляващо УПИ II-122 (на площ от 0,1664 ха) в кв. 35 по плана на с. Винарско, община Камено, както и на площ от 0,4499ха в ПИ с идентификатор 46440.5.11 по КК на с. Малка поляна, община Айтос. Приложени са: Регистрационна карта на земеделски производител, издадена на 10.05.2019г. от ОД „Земеделие“ – Бургас, с последна заверка от 28.11.2024г.; Скици на поземлени имоти, издадени от СГКК – Бургас, от които е видно, че: ПИ 11096.26.63 е с площ 3969кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: овощна градина, категория на земята: 3; ПИ 11096.26.27 е с площ 5240кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска и НТП: овощна градина, категория на земята: 3;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



ПИ 464406.5.11 е с площ 4499кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска и НТП; друг вид трайно насаждение, категория на земята: 3; Скица № 763/31.10.2024г., издадена от Община Камено за УПИ II-122, кв. 35 с площ 1664кв.м; Скица № 764/31.10.2024г., издадена от Община Камено за УПИ V-126, кв. 35 с площ 2592кв.м. Представени са: Договор за аренда на земеделска земя от 14.11.2024г., за срок от 10 (десет) стопански години, считано от 01.10.2024, за ПИ с идентификатор 46440.5.11, землище на с. Малка поляна, Община Айтос; Договор за аренда на земеделска земя от 14.11.2024г., за срок от 10 (десет) стопански години, считано от 01.10.2024, за ПИ с идентификатор 11096.26.63 и ½ ид. ч. от ПИ с идентификатор 11096.26.27, землище на с. Винарско, община Камено; Договор за наем на земеделска земя от 14.11.2024г., за срок от 10 (десет) стопански години, считано от 01.10.2024г., за дворно място, съставляващо УПИ V-126 и дворно място, съставляващо УПИ II-122 в кв. 35 по плана на с. Винарско, община Камено.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположената защитена зона до ПИ с идентификатор 46440.5.11 по КК на с. Малка поляна, община Айтос е с код BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020г. (обн, ДВ, бр. 50/02.06.2020г.), изм. и доп. със Заповед № РД-725/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/ 2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите. Най-близо разположената защитена зона до ПИ с идентификатори 11096.26.63 и 11096.26.27 по КК на с. Винарско, както и до УПИ V-126 и УПИ II-122 в кв. 35 по плана на с. Винарско, община Камено е с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. (ДВ, бр.17/26.02.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

