



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3515 (1)
ГР. БУРГАС

06.12.2024

ДО
ИРИНА ГЕОРГИЕВА
ГР. ГЪЛЪБОВО

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: Инвестиционно предложение: „Отглеждане на овощна градина, по мярка II-D3-„Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство“, в ПИ с идентификатор 00833.11.100 по КК на град Ахелой, местност „Давалията“, община Поморие“ с възложител: Ирина Георгиева

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3515/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

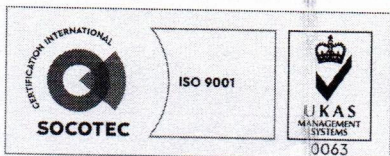
Инвестиционно предложение: „Отглеждане на овощна градина, по мярка II-D3-„Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство“, в ПИ с идентификатор 00833.11.100 по КК на град Ахелой, местност „Давалията“, община Поморие“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с отглеждане на овощна градина в ПИ с идентификатори 00833.11.100 по КК на град Ахелой, местност „Давалията“, община Поморие във връзка с мярка II-D3-„Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство“. Възложителят не заявява напояване на овощната градина.

Съгласно Скица на поземлен имот № 15-1038637-14.10.2024 г., издадена от СГКК-гр. Бургас, ПИ с идентификатор 00833.11.100 по КК на град Ахелой, местност „Давалията“, община Поморие е с площ 12710 кв. м, трайно предназначение на територията: „Земеделска“, начин на трайно позване: „Овощна градина“.

Предвидените дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение /ИП/ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в границите на защитени зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Заповед № РД- 400/12.07.2016г. (ДВ, бр. 58/2016г.), изм. и доп.сътс Заповед № РД- 720/28.09.2023г., (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ. **Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.**

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

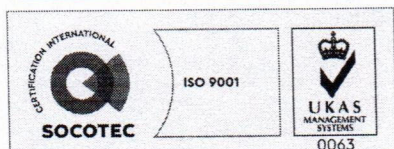
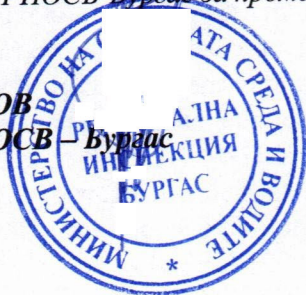
РИОСВ-Бургас обръща внимание на следното:

При отглеждането на овощната градина да не се допуска употребата на минерални торове, както и на продукти за растителна защита и биоциди.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

