



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2335 (3)

ГР. БУРГАС,

05. 12. 2024

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

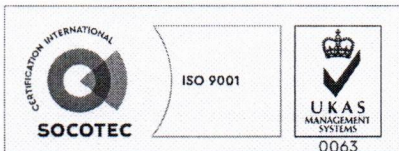
**Относно:** инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на «Ваканционно селище с подземен гараж, студия, ЗОХ и фитнес» в ПИ с идентификатор 57491.16.219 по КК на гр. Поморие, Община Поморие” с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2335/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на «Ваканционно селище с подземен гараж, студия, ЗОХ и фитнес» в ПИ с идентификатор 57491.16.219 по КК на гр. Поморие, Община Поморие” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За обект „Ваканционно селище с подземен гараж, студия, ЗОХ и фитнес» в поземлен имот с идентификатор 57491.16.219 по КК на гр. Поморие (УПИ III-219, м. 16, местност „Кротиря“), община Поморие, е издадено Разрешение за строеж № 31/19.03.2010г. от Главния архитект на Община Поморие. Разрешението е влязло в сила на 30.04.2010г.

**С настоящото инвестиционно предложение** се предвижда външно ел. захранване на «Ваканционно селище с подземен гараж, студия, ЗОХ и фитнес» в ПИ с идентификатор 57491.16.219 по КК на гр. Поморие, Община Поморие. За целта от ТНН на БКТП „Къмпинг 3“ в ПИ с идентификатор 57491.16.613 по КК на гр. Поморие, ще се изтегли кабел, тип NAY2Y-J 4x240мм до ново електромерно табло на границата на ПИ с идентификатор 57491.16.219 по КК на гр. Поморие. Кабелът ще се положи в изкоп с размери 0,8/0,4м. Дължина на кабелното трасе 72м. Сключен е Договор за присъединяване обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на „ЕР Юг“ ЕАД № 4604299/07.02.2024г. с предмет на договора присъединяване на обект: „Ваканционно селище с подземен гараж, студия, ЗОХ и фитнес“ в поземлен имот с идентификатор 57491.16.219 по КК на гр. Поморие, община Поморие. Мястото на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





присъединяване към електроразпределителната мрежа е ТНН трафопост „Къмпинг 3“, извод СН „Кипарис“, подстанция „Каблешково“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на «Ваканционно селище с подземен гараж, студия, ЗОХ и фитнес» в ПИ с идентификатор 57491.16.219 по КК на гр. Поморие, Община Поморие” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо (на 1,70 км) е разположена акваториалната граница на защитена зона с код BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (обн., ДВ бр.49/2010г.), Заповед № РД-563/ 22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/ 2014г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

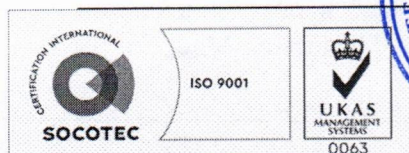
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

