



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3448

(1)

ГР. БУРГАС

29.11.2024

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ„ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

ГР. ПОМОРИЕ, УЛ. „СОЛНА„ № 1

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение: „Външно ел. захранване на жилищна сграда З „П“, 3 „Б“ в ПИ 51500.503.232 / УПИ VI, кв. 22 по плана на кв. „Черно море“, гр. Несебър/ по КК на гр. Несебър, Община Несебър”, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ„ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

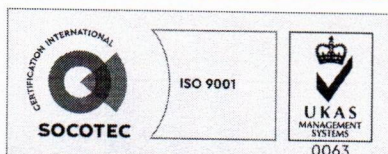
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3448/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Външно ел. захранване на жилищна сграда ЗП 3Б в ПИ 51500.503.232 / УПИ VI, кв. 22 по плана на кв. „Черно море“, гр. Несебър/ по КК на гр. Несебър, Община Несебър”, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-995(1)/01.04.2023 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда ЗП № 3Б“ в имот УПИ VI – общ., кв. 22 /ПИ 51500.503.232/ по плана на кв. „Черно море“, гр. Несебър, Община Несебър”, с което е определил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

От главния архитект на община Несебър е издадено Разрешение за строеж № 146 от 19.06.2023 г. за обект „Жилищна сграда ЗП № 3Б“ в имот УПИ VI – общ., кв. 22 по плана на ж.к. „Черно море“, гр. Несебър имот с идентификатор 51500.503.232.

Инвестиционното предложение е свързано с електрозахранване на жилищна сграда ЗП 3Б в ПИ 51500.503.232 / УПИ VI, кв. 22 по плана на кв. „Черно море“, гр. Несебър/ по КК на гр. Несебър, Община Несебър. На границата на ПИ 51500.503.232 по КК на гр. Несебър ще се монтира ново електромерно табло ЕТ ТЕПО 4М+2Т/В+.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



От съществуващ кабелен разпределителен шкаф /РК-4/, находящ се на границата на ПИ 51500.503.232 по КК на гр. Несебър ще се положи нов кабел, тип NAY2Y - J 4x35 SMmm2 до новото електромерно табло.

Кабелът ще бъде изтеглен в PVC тръба ф110мм, в изкоп 0,7/ 0,4 м.

Дължината на кабелното трасе е 40 м.

Предвидените дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение /ИП/ **не** попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД- 400/12.07.2016г. (ДВ, бр. 58/2016г.), изм. и доп. със Заповед № РД- 720/28.09.2023г., (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

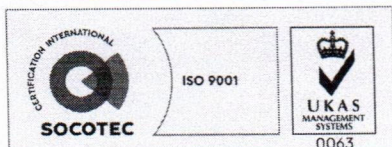
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

