



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2851 (3)

ГР. БУРГАС

01.11.2024

ДО

ГЕОРГИ БОРИСОВ

С. ПРОСЕНИК

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА РУЕН

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на сграда за съхранение на селскостопанска продукция в УПИ Х-302, кв. 1 по плана на с. Просеник, община Руен, област Бургас“, с възложител: Георги Борисов

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2851/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на сграда за съхранение на селскостопанска продукция в УПИ Х-302, кв. 1 по плана на с. Просеник, община Руен, област Бургас“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се строителство на сграда в УПИ Х-302, кв. 1 по плана на с. Просеник, община Руен, област Бургас, която ще се използва за съхранение на селскостопанска продукция. Обектът ще се изпълни със стоманобетонна монолитна носеща конструкция, със стоманена покривна конструкция и подпокривно покритие от термопанели.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от водопроводната мрежа на населеното място.

Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат в новопроектиран водопълтен черпателен резервоар.

За УПИ Х-302, кв. 1 по плана на с. Просеник, община Руен, област Бургас има одобрен ПУП със Заповед № РД-08-1091/30.12.2013 г. на Кмета на Община Руен.

На основание чл. 140 от ЗУТ, Главен архитект на Община Руен е издал Виза за изработване на инвестиционен проект за сграда за производствена и складова дейност в УПИ Х-302, кв. 1 по плана на с. Просеник, община Руен, област Бургас.

С допълнителната информация възложителят декларира, че не предвижда производствена дейност в сградата, с само съхранение на селскостопанска продукция.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близо е разположена защитена зона - BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-992/10.12.2020г.(ДВ, бр. 11/09.02.2021г.) изм. със Заповед № РД-707/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.), всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на терена и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

