



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3069 (1) 25.10.2024
ГР. БУРГАС

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на съществуваща жилищна сграда за сезонно обитаване с кафе бар и три броя магазини в ПИ с идентификатор 51500.506.85 по КК (УПИ VIII-55, кв. 7601 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“), гр. Несебър, Община Несебър”, с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3069/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на съществуваща жилищна сграда за сезонно обитаване с кафе бар и три броя магазини в ПИ с идентификатор 51500.506.85 по КК (УПИ VIII-55, кв.7601 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“), гр. Несебър, Община Несебър” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда външно ел. захранване на съществуваща жилищна сграда за сезонно обитаване с кафе бар и три броя магазини в ПИ с идентификатор 51500.506.85 по КК (УПИ VIII-55, кв.7601 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“), гр. Несебър, Община Несебър. За целта се предвижда пред имота да се монтират два броя електромерни табла – ел. табло 1, тип 24М+3Т и ел. табло 2, тип 22М+1Т. Новите ел. табла ще се захранят, чрез полагане на 2 бр. нови кабели, тип NAY2Y – J 4x240 SMmm2 и тип NAY2Y – J 4x185 SMmm2 от ТНН на БКТП „Ваня“, находящ се в ПИ с ид. 51500.506.106 до новите електромерни табла. Кабелите ще се положат в изкоп 0,8/0,4 м и 1,1/0,6 м. Дължината на кабелното трасе ще бъде 225 м.

За сградата е издадено Разрешение за строеж № 27/10.02.2006г., издадено от гл. архитект на Община Несебър.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,34 км) е разположена защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД- 400/12.07.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2016г.), изм. и доп. със Заповед № РД- 720/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето (в регулацията на к.к. Слънчев бряг-запад) и характера на инвестиционното предложение (подземен, линеен обект, за хранване на съществуваща сграда) считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установено, **че имотът и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

