



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2951 (1) 22.10.2024
ГР. БУРГАС

ДО
„ФЕЦ ТОПОЛИЦА“ ЕООД
ГР. БУРГАС, УЛ. „УСПЕНСКА“ № 8

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

Относно: Инвестиционно предложение: „Изграждане на ФЕЦ, с мощност 400 kW и БКТП 1x630 kVA в ПИ с идентификатор 72727.12.31 по КК, УПИ I-31, м. „Караджака“, масив 12 по плана на с. Тополица, община Айтос“, с възложител: „ФЕЦ Тополица“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2951/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Изграждане на ФЕЦ, с мощност 400 kW и БКТП 1x630 kVA в ПИ с идентификатор 72727.12.31 по КК, УПИ I-31, м. „Караджака“, масив 12 по плана на с. Тополица, община Айтос“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-15-ПР/13.02.2024 г. за преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за ИП: „Изграждане на вилно селище в ПИ с идентификатор 72727.12.31 по КК на с. Тополица, м. „Караджака“, община Айтос“, с възложител: „ФЕЦ Тополица“ ЕООД, с което е определил да не се извършва ОВОС. Решението е в срок на правно действие.

На основание чл. 140 от ЗУТ, Главният архитект на Община Айтос е издал виза за изработване на ИП за вилно селище, фотоволтаична инсталация и БКТП в УПИ I-31, м. „Караджака“, масив 12 по плана на с. Тополица, община Айтос.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа, с мощност 400 kW и БКТП 1x630 kVA, разположени в ПИ с идентификатор 72727.12.31 по КК на с. Тополица. Ще бъдат поставени 750 броя фотоволтаични модули, с единична мощност 550 Wp. Инверторите ще бъдат 4 броя. Трансформираната от инверторите енергия ще се отдава към повишаващ трансформатор с мощност 630 kVA 0,4/20 kV, разположен в предвидения БКТП. ФЕЦ ще бъде поставена върху метална конструкция на земя. Произведената ел. енергия ще се отдава в електропреносната мрежа. Мястото на присъединяване на обекта към електропреносната мрежа ще бъде: Стълб №143/8, КЛ/ВЛ „Черноград“, п/ст Айтос.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо е разположена защитена зона BG0000393 „Екокоридор Камчия-Емине” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-335/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 53/25.06.2021 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на терена и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

