



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2890 (1)  
ГР. БУРГАС 11. 10. 2024

ДО  
ТОДОР АТАНАСОВ  
ГР. КАРНОБАТ

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА КАРНОБАТ

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на гараж-допълващо застрояване в УПИ Х-595, кв. 38 по плана на град Карнобат, община Карнобат (ПИ с идентификатор 36525.501.595 по КККР на град Карнобат, община Карнобат)“ с възложител: Тодор Атанасов

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2890/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

„Изграждане на гараж-допълващо застрояване в УПИ Х-595, кв. 38 по плана на град Карнобат, община Карнобат (ПИ с идентификатор 36525.501.595 по КККР на град Карнобат, община Карнобат)“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на гараж-допълващо застрояване в УПИ Х-595, кв. 38 по плана на град Карнобат, община Карнобат (ПИ с идентификатор 36525.501.595 по КККР на град Карнобат, община Карнобат).

На основание чл. 42, ал. 3 и чл. 27, ал. 2 от ЗУТ Архитект на община Карнобат е издал виза за проектиране на гараж с височина до 3,60 м в ПИ с идентификатор 36525.501.595 по КККР на град Карнобат, община Карнобат.

Съгласно данните от инвестиционното предложение допълващото застрояване (гараж) ще бъде разположено в североизточната част на имота-на северната и източната уличната регулационна линия.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021г. (ДВ, бр.52/22.06.2021г.), изм. и доп. със



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Заповед №РД-711/28.09.2023г.(ДВ, бр.83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**инж. КЕТИ МИЛЕВА КУКУШКОВА**  
**За Директор на РИОСВ – Бургас**  
**Заповед № РД-169/04.10.24г.**

