



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2817 (1)  
ГР. БУРГАС,

10. 10. 2024

ДО

„АВТО БГ 27“ ООД

Ж.К. „ЗОРНИЦА“ БЛ. 9, ВХ. 3, ЕТ. 4, АП. 11

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 07079.3.2867 по КК на гр. Бургас, УПИ XXXV-2867, кв. 60 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас – първи етап”, с възложител: „АВТО БГ 27“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2817/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 07079.3.2867 по КК на гр. Бургас, УПИ XXXV-2867, кв. 60 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас – първи етап” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо изх. № ПД-856(1)/15.04.2024г., с което е определил, че дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на складово-производствена и административна сграда – автосервиз за диагностика, надстройка и ремонт на леки автомобили в УПИ XXXV-2867, кв. 60 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, (ПИ с идентификатор по 07079.3.2867 по КККР) – етапно строителство”, с възложител: „АВТО БГ 27“ ООД не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.3.2867 по КК на гр. Бургас, УПИ XXXV-2867, кв. 60 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас от съществуващ водопровод пред УПИ XII-1688 по КККР на гр. Бургас – първи етап.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Новопроектираният водопровод ще се изгради от ПЕВП тръби  $\varnothing 160 \times 9.5$ , ПЕ 100, РН 10 с дължина 209,90 м. Трасето преминава през ПИ с идентификатор 07079.3.2825 и НТП: За второстепенна улица.

За осъществяване на предвидените в инвестиционното предложение дейности е сключен Тристранен договор за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи № 81/27.08.2024г. между Община Бургас (собственик), „АВТО БГ 27“ ООД (инвеститор) и „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД (оператор).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда..

Имотът и трасето на водопровода **не попадат** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр.102/2008г.), изм. и доп. със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр.48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-714/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на водопровода, обема и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето на водопровода **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. КЕТИ МИЛЕВА КУКУШКОВА**

За Директор на РИОСВ – Бургас  
Заповед № РД-169/04.10.2024г.



гр. Бургас, с/с Лазур, ул. „Першица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvb@inacs.bg](mailto:riosvb@inacs.bg)  
[www.riosvb.com](http://www.riosvb.com)

