



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2755 (А)

ГР. БУРГАС

02. 10. 2024

ДО

СЕВДАЛИ СЮЛЕЙМАН

С. КЛИКАЧ, ОБЩИНА КАРНОБАТ

ЕВЕЛИНА СЮЛЕЙМАН

ГР. ЗЛАТОГРАД,

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА КАРНОБАТ

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на допълващо застрояване - два броя стопански постройки в УПИ III-13, кв. 4 по плана на с. Соколово, община Карнобат“, с възложители: Севдали Сюлейман и Евелина Сюлейман

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2755/20.09.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на допълващо застрояване - два броя стопански постройки в УПИ III-13, кв. 4 по плана на с. Соколово, община Карнобат“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 44 от ЗУТ, Главният архитект на Община Карнобат е издал виза за изграждане на два броя стопански постройки, с размери 2,00 м/5,30 м и 5,30 м/8,30 м в УПИ III-13, кв. 4 по плана на с. Соколово.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на допълващо застрояване - два броя стопански постройки в УПИ III-13, кв. 4 по плана на с. Соколово, с размери 2,00 м/5,30 м и 5,30 м/8,30 м, ситуирани самостоятелно. В имота има реализирано строителство на жилищна сграда със сутерен.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





разположена ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000196 „Река Мочурица“определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021 г. (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.), изм. и доп. със Заповед №РД-711/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) на министъра на околната среда и водите

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /имот в населено място, извън Натура 2000 места/, обема и характера /изграждане на стопански постройки / на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената BG0000196 „Река Мочурица“ от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като реализацията му не засяга територия на защитена зона и не се намира в близост с нейна границата,

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ, тъй като ИП не е свързано с усвояването на допълнителни площи от нея,

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; предвид обема и характера на ИП,

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като реализацията на ИП не е свързана с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на терена;

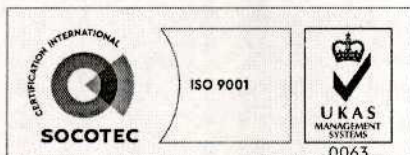
- предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на допълващо застрояване - два броя стопански постройки в УПИ III-13, кв. 4 по плана на с. Соколово, община Карнобат“ **преценката** на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

