



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2677 (1)

ГР. БУРГАС 01. 10. 2024

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
КЕЦ- ПОМОРИЕ
УЛ. „СОЛНА“ № 1
ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Външно ел. захранване на „Апартаментен туристически комплекс“ в ПИ с идентификатор 53045.502.317 по КККР на град Обзор, община Несебър, монтаж на ЕТ (ново) и изграждане на кабелна линия то ТНН на БКТП „Бряг“ до ЕТ ново“ с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2677/13.09.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Външно ел. захранване на „Апартаментен туристически комплекс“ в ПИ с идентификатор 53045.502.317 по КККР на град Обзор, община Несебър, монтаж на ЕТ (ново) и изграждане на кабелна линия то ТНН на БКТП „Бряг“ до ЕТ ново“, *попада* в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП е свързано с външно ел. захранване на „Апартаментен туристически комплекс“ в ПИ с идентификатор 53045.502.317 по КККР на град Обзор, община Несебър, монтаж на ЕТ (ново) и изграждане на кабелна линия то ТНН на БКТП „Бряг“ до ЕТ ново.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

– писмо с изх. № ПД-1495(1)/17.07.2020г. за ИП „Изграждане на апартаментен туристически комплекс в УПИ XX, кв. 23 по плана на гр. Обзор, община Несебър /ПИ с ид. 53045.502.317/“, с което се е произнесъл, че не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава Втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС);

– писмо с изх. № ПД-1495(4)/24.02.2022г. за промяна на инвестиционно предложение „Изграждане на апартаментен туристически комплекс в УПИ XX, кв. 23 по плана на гр. Обзор, община Несебър /ПИ с ид. 53045.502.317/“, с което се е произнесъл, че промяната в инвестиционното предложение не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т.



2 от ЗООС, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава Втора от Наредбата ОС.

Съгласно изходните данни от инвестиционното предложение ще бъде монтирано ново електромерно табло на фасадата на сграда, находяща се в ПИ с идентификатор 53045.502.317 по КККР на град Обзор, община Несебър. Присъединяването на новото електромерно табло към ел.разпределителната мрежа ще бъде осъществено посредством изграждане на кабелна линия тип NAY2Y-J 4x240 mm² то ТНН на БКТП „Бряг“, находящ се в ПИ с идентификатори 53045.502.311 по КККР на град Обзор, община Несебър, до ЕТ ново. Кабелната линия ще бъде положена в изкоп с размери 0,8/0,4 м и 0,7/0,4 м в предпазна PVC тръба. Дължината на трасето е 149 м и преминава през ПИ с идентификатори: 53045.502.317-6 м; 53045.502.480 (НТП За второстепенна улица)-142,7 м; 53045.502.311-0,3 м.

Предвидените дейности, **не** попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“ определена по смисъла на чл. 6, ал.1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. (ДВ, бр.23/2012г.), изм. със Заповед № РД-77/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 2013 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-709/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всичките на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия/, обема /дължината на трасето е 149 м/ и характера /присъединяване към ел.разпределителната мрежа на обект/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона, тъй като се засяга урбанизирана територия и в тази връзка с реализацията на ИП няма да доведе до значителни изменения, които да окажат сериозни отрицателни въздействия върху местообитанията на видове птици, предмет на опазване в зоната;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитена зона;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, предвид местоположението и характерът на ИП;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Външно ел. хранване на „Апартаментен туристически комплекс“ в ПИ с идентификатор 53045.502.317 по КККР на град Обзор, община Несебър, монтаж на ЕТ (ново) и

изграждане на кабелна линия то ТНН на БКТП „Бряг“ до ЕТ ново“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



