



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2646 (9)
ГР. БУРГАС 26.09.2024

ДО
СОНЯ КАПРИЕВА-ПЕТКОВА
КРАСИМИР ПЕТКОВ
ГР. НЕСЕБЪР,

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение: „Изграждане на уличен водопровод за УПИ VIII-528, кв. 5 по плана на село Кошарица, община Несебър (ПИ с идентификатор 39164.501.528 по КК на село Кошарица, община Несебър)“ с възложители: Соня Каприева-Петкова и Красимир Петков

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2646/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Настоящото инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за УПИ VIII-528, кв. 5 по плана на село Кошарица, община Несебър (ПИ с идентификатор 39164.501.528 по КК на село Кошарица, община Несебър)“, попада в обхвата на **чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.**

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на уличен водопровод за УПИ VIII-528, кв. 5 по плана на село Кошарица, община Несебър (ПИ с идентификатор 39164.501.528 по КК на село Кошарица, община Несебър).

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2280(1)/20.08.2024г. за инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ VIII-528, кв. 5 по плана на село Кошарица, община Несебър (ПИ с идентификатор 39164.501.528 по КК на село Кошарица, община Несебър)“, с което е определил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Съгласно изходните данни от инвестиционното предложение ще бъде изграден нов уличен водопровод, който ще бъде захранен от съществуващ водопровод ЕТ DN80. Дъжината на трасето ще бъде 42 м и преминава през урбанизирана територия в с. Кошарица.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологично



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



разнообразие – „Натура 2000 места“ - защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), и Заповед №РД-721/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/03.10.2023г.), всички на Министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ. **Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на земята.**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (в урбанизирана територия), обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализацията им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоната, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Бургас ви обръща внимание, че за реализиране на инвестиционното предложение е необходимо да бъде сключен тристранен договор между възложителя, община Несебър и „ВиК“ ЕАД-гр. Бургас.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

