



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2570 (2)
ГР. БУРГАС, 20.09.2024

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37
ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 73571.36.197 по КК на с. Тънково, община Несебър“ с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2570/2024г.в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 73571.36.197 по КК на с. Тънково, община Несебър“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-28-ПрОС/03.08.2022г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони, с което е съгласувал осъществяване на инвестиционно предложение: „Изграждане на една жилищна сграда в ПИ с идентификатор 73571.36.197 по КК на с. Тънково, местност «Над село», община Несебър (идентичен с дял VI-40)». Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 7, във връзка с ал. 24 от ЗБР към настоящият момент Решението не е изгубило правно действие, тъй като не е изтекъл пет годишния законоустановен срок от датата на издаването му.

Издадено е Разрешение за строеж № 207/21.10.2022г. от Главния архитект на община Несебър за строителство на «Жилищна сграда» в ПИ с идентификатор 73571.36.197 по КК на с. Тънково, община Несебър. Разрешението е влязло в сила на 11.11.2022г. Издаден е протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строеж от 08.03.2023г. /Образец 2 от Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3/.

С писмо с изх. № ПД-772(1)/27.03.2024г. Директорът на РИОСВ - Бургас е определил, че инвестиционно предложение: „Изграждане на допълващо застрояване – гараж в ПИ с идентификатор 73571.36.197 по КК на с. Тънково, община Несебър“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



опазване на околната среда, не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда външно ел. захранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 73571.36.197 по КК на с. Тънково, община Несебър. За целта на границата на имота ще се монтира ново електромерно табло ET 1M+1T/A+, с място за 1 трифазен и 1 монофазен електромер. От съществуваща ел. разпределителна касета, тип ШКД-6, намираща се на уличната регулация между ПИ 73571.36.129 и 73571.36.130 по КК на с. Тънково ще се положи нов кабел, тип NAY2Y-J 4x35 мм² до новото електромерно табло. Кабелната линия ще бъде положена в изкоп с размери 0,8/0,4 м. Дължината на трасето е 42м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 73571.36.197 по КК на с. Тънково, община Несебър и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) – BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.), изм. и доп. със Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедите за обявяването и изменението ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела и характера на инвестиционното предложение (подземен, линеен обект), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имот. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

