



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2519 (1) 10.09.2024  
ГР. БУРГАС

ДО  
ПЕПА НИЧЕВА  
ГР. СЛИВЕН,  
КРАСИМИР КОСТОВ  
ГР. СЛИВЕН,

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за захранване на УПИ XIV, кв. 2, съответстващ на ПИ с идентификатор 44094.12.1188 по КК на с. Лозенец (предишен ПИ с идентификатор 44094.12.1033), м. „Иванова колиба”, общ. Царево”, с възложители ПЕПА НИЧЕВА и КРАСИМИР КОСТОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2519/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за захранване на УПИ XIV, кв. 2, съответстващ на ПИ с идентификатор 44094.12.1188 по КК на с. Лозенец (предишен ПИ с идентификатор 44094.12.1033), м. „Иванова колиба”, общ. Царево”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-849(3)/24.04.2018 г. за „Частично изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 44094.12.1033 по КК, (УПИ VI, м. „Иванови колиби”, общ. Царево”, с което е определил, че изменението на плана не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Главният архитект на Община Царево е издал Удостоверение за актуален статут с №УТ-26-139-001/25.07.2023 г., с което се удостоверява, че за ПИ с идентификатор 44094.12.1188 по КК има влязъл в сила ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № РД-01-182/25.04.2018 г. на кмета на Община Царево, с отреждане „за вилна сграда” и Решение № КЗЗ-7/21.10.2005 г. за промяна на предназначението на имота по смисъла на чл. 24, ал. 5 от ЗОЗЗ не е загубило правното си действие.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на уличен водопровод за захранване на ПИ с идентификатор 44094.12.1188 по КК на с. Лозенец, м. „Иванова колиба“. Съгласно Договор № 67/24.06.2024 г. за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи, ще се изгради водопровод ПЕВП тръби Ø90x5.4, PN 10, с дължина 32,60 м за захранване на имота. Трасето на новопредвиденият водопровод ще започва от съществуващ водопровод, пресичащ ПИ с идентификатор 44094.12.8 по КК – общинска собственост, земеделска територия, „за селскостопански, горски, ведомствен път“, преминава през ПИ с идентификатор 44094.12.1034 по КК – за второстепенна улица и ПИ с идентификатор 44094.12.408 по КК – общинска собственост, с НТП „за нива“. За осъществяване на инвестиционното предложение се предвижда изработване на ПУП-ПП.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Разглежданото трасе на водопровод не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на около 0,70 км) е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-727/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (подземна инфраструктура), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА**

за Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № РД-89/16.06.2023 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ж.к. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205 Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riovbs@unacs.bg](mailto:riovbs@unacs.bg)  
\* [www.riovbs.com](http://www.riovbs.com)

