



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2431 (1)
ГР. БУРГАС, 04. 09. 2024

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
УЛ. „ХРИСТО ДАНОВ“ № 37
ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на многофамилна жилищна сграда и магазини в ПИ с идентификатор 51500.502.467 по КК, УПИ XXV-467, кв. 55 по плана на гр. Несебър; Кабели ниско напрежение (2 бр.) от ТНН на ТП „Виго 3“, находящ се в ПИ с идентификатор 51500.502.455 до нови електромерни табла (2 бр.), монтирани на фасадата на сграда в ПИ с идентификатор 51500.502.467 по КК на гр. Несебър“, с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2431/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на многофамилна жилищна сграда и магазини в ПИ с идентификатор 51500.502.467 по КК, УПИ XXV-467, кв. 55 по плана на гр. Несебър; Кабели ниско напрежение (2 бр.) от ТНН на ТП „Виго 3“, находящ се в ПИ с идентификатор 51500.502.455 до нови електромерни табла (2 бр.), монтирани на фасадата на сграда в ПИ с идентификатор 51500.502.467 по КК на гр. Несебър» попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-399,448/14.02.2023г. за инвестиционно предложение „Изграждане на многофамилна жилищна сграда и магазини в ПИ с идентификатор 51500.502.467 по КК, УПИ XXV-467, кв. 55 по плана на гр. Несебър, община Несебър“, с възложител: „Триод Инвест Груп“ ООД, с което е определил, че дейностите, свързани с реализацията му не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



С настоящото инвестиционно предложение се предвижда външно ел. захранване на многофамилна жилищна сграда и магазини в ПИ с идентификатор 51500.502.467 по КК, УПИ XXV-467, кв. 55 по плана на гр. Несебър. За целта ще се изтеглят 2 броя кабели ниско напрежение, тип NAY2Y-J 4x240 mm², от ТНН на ТП „Виго 3“, находящ се в ПИ с идентификатор 51500.502.455 до нови електромерни табла (2 бр.), монтирани на фасадата на сграда в ПИ с идентификатор 51500.502.467 по КК на гр. Несебър. В имота на БКТП кабелите ще се изтеглят в сервитута на съществуващите кабели, в изкоп с размери 0,8/0,4м. Дължина на кабелното трасе 53м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.06.2016г. (ДВ, бр.58/2016г.), изм. и доп. със Заповед № РД-720/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела и характера на инвестиционното предложение (линеен, подземен обект), при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху описаната по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ Бургас



гр. Бургас, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел.: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

