



ИЗХ. № ПД-236 (1)

ГР. БУРГАС

31. 01. 2024

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

КЕЦ- ПОМОРИЕ

УЛ. „ХРИСТО ДАНОВ“ № 37

ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/: „Външно ел. захранване на фотоволтаична инсталация /ФЕЦ/ с обща мощност от 104.65 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 51500.505.80.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.80 по КК на гр. Несебър, Община Несебър”, с възложител „Електроразпределение Юг” ЕАД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-236/24.01.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Външно ел. захранване на ФЕЦ с обща мощност от 104.65 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 51500.505.80.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.80 по КК на гр. Несебър, Община Несебър“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП е свързано с изграждане на външно ел. захранване. На фасадата на сграда с идентификатор 51500.505.80.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.80 ще се монтира ново електромерно табло с място за 1 трифазен индиректен електромер и 3 бр. токови трансформатори 150/5А. От ТНН-1 на БКТП „Полюси“, находящ се в ПИ с идентификатор 51500.505.1070 ще се положи нов кабел, тип NAY2Y - J 4x185 SMmm<sup>2</sup> до новото електромерно табло. Кабелът ще се положи в изкоп с размери 0.8/0.4 м. Мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа е табло ниско напрежение 1 (ТНН-1), ТП/БКТП ПОЛЮСИ, извод ВС ОРИОН, възлова станция ВС КАЛИНА, КЛ/ВЛ „ЗОРНИЦА”, п/ст СЛЪНЧЕВ БРЯГ.

За обектът, предмет на електроприсъединяване, са издадени административни актове от:

- Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-473(2)/27.02.2023 г. за ИП: „Монтаж на ФЕЦ с номинална мощност до 105 kWp на покрива на самостоятелна сграда с идентификатор 51500.505.80.1 в ПИ с идентификатор 51500.505.80 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър”, с възложител „Съни Инвест 2000” ООД, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда), както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

-Гл. архитект на Община Несебър е издал Разрешение за строеж № 46/08.03.2022г. за строителство на: „ФЕЦ на покрива на сграда с идентификатор 51500.505.80.1 по КК на гр. Несебър, Община Несебър“.





Предвидените дейности, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и одобрена със Заповед № 400/12.07.2016 г. (обн. ДВ, бр. 58/2016 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-720/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия, извън Натура 2000 места/, обема и характера /външно електрозахранване/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ от мрежата Натура 2000, по отношение:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Външно ел. захранване на ФЕЦ с обща мощност от 104.65 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 51500.505.80.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.80 по КК на гр. Несебър, Община Несебър“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в територията, предмет на ИП, **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

ИНЖ.ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА  
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС  
ЗАПОВЕД № РД-89/16.06.2023 Г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

