



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2368 (1)

ГР. БУРГАС 29. 08. 2024

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

КЕЦ- ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Монтаж на БКТП-нов 2 x 800 kVA в ПИ с идентификатор 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър; 2 бр. кабели 20 kV от съединителни муфи до БКТП-нов; 6 бр. кабели ниско напрежение от ТНН на БКТП-нов до 6 бр. нови електромерни табла, монтирани на фасадата на сграда в ПИ 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад, община Несебър“ с възложител: „Енергоразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2368/20.08.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Монтаж на БКТП-нов 2 x 800 kVA в ПИ с идентификатор 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър; 2 бр. кабели 20 kV от съединителни муфи до БКТП-нов; 6 бр. кабели ниско напрежение от ТНН на БКТП-нов до 6 бр. нови електромерни табла, монтирани на фасадата на сграда в ПИ 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад, община Несебър“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с монтаж на БКТП-нов 2 x 800 kVA в ПИ с идентификатор 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър; 2 бр. кабели 20 kV от съединителни муфи до БКТП-нов; 6 бр. кабели ниско напрежение от ТНН на БКТП-нов до 6 бр. нови електромерни табла, монтирани на фасадата на сграда в ПИ 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад, община Несебър.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-3498(1)/06.12.2022г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на ваканционна жилищна сграда „Хармони Премиум“ с басейн и ВиК връзки в УПИ I-385, 387, кв. 3602 по плана на КК „Слънчев бряг-запад, гр. Несебър (ПИ с идентификатор 51500.507.680 по КК на гр. Несебър), община Несебър“ не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда, не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждането на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

На основание чл. 140 от ЗУТ, архитект от община Несебър е издал виза за изготвяне на ИП плащадков енергиен обект-БКТП в УПИ I-385, 387, кв. 3602 с идентификатор по КК 51500.507.680 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“ при спазване на следните показатели за УПИ зона „Ок“ отреждане „за курортно строителство“, Кпл.=38,50%, Кинт.=1,68, макс. ет. Н≤15,00 м, мин. озел.-50%.

Съгласно данните от инвестиционното предложение ще бъде извършен монтаж на нов БКТП в ПИ с идентификатор 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър. Присъединяването на новият БКТП към ел.разпределителната мрежа ще бъде осъществено посредством разкъсване на съществуващ кабел 20kV (от ТП "Софокъл" до ТП "Марак") и изграждане на 2 бр. кабелни линии 20kV, тип NA2XS/F/2Y3x1x185mm². Ще бъдат изградени 6 бр. кабелни линии тип NAY2Y 4x240 SM от ТНН на БКТП-нов до 6 бр. нови електромерни табла, монтирани на фасадата на strada в ПИ 51500.507.680 по КК на гр. Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър. Кабелната линия 20kV ще бъде положена в изкоп 0,9/0,4 м, а кабелната линия НН в 0,8/0,4 м. Дължината на кабелното трасе 20kV е 14 м, а дължина на кабелно трасе НН е 147м. Трасето на кабелните линии преминава през сервитута на ПИ с идентификатори: 51500.507.143 (НТП за второстепенна улица) и 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър.

Предвидените дейности, *не попадат* в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и *не подлежат* на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

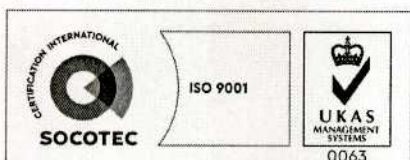
Към уведомлението е приложен:

Договор № 4546576 от 2023 г. за присъединяване на обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, *не попада* в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и *не попада* в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена е защитена зона за опазване на дивите птици BG0002043 „Емине“ определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009г.), изм. със Заповед № РД-76/28.01.2013г. /обн. ДВ бр.10/2013г./, изм. и доп. със Заповед № РД-721/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023г.) всичките на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия/, обема и характера /присъединяване към ел.разпределителната мрежа на обект/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002043 „Емине“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона, тъй като се засяга урбанизирана територия и в тази връзка с реализацията на ИП няма да доведе до значителни изменения, които да окажат сериозни отрицателни въздействия върху местообитанията на видове птици, предмет на опазване в зоната;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитена зона;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, предвид местоположението и характерът на ИП;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Монтаж на БКТП-нов 2 x 800 kVA в ПИ с идентификатор 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър; 2 бр. кабели 20 kV от съединителни муфи до БКТП-нов; 6 бр. кабели ниско напрежение от ТНН на БКТП-нов до 6 бр. нови електромерни табла, монтирани на фасадата на сграда в ПИ 51500.507.680 по КК на град Несебър, к.к. „Слънчев бряг-запад, община Несебър“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни.**

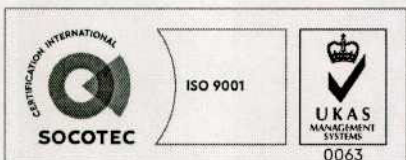
Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



