



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2348 (л)

ГР. БУРГАС

29. 08. 2024

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37

ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Относно: Инвестиционно предложение „Кабелна линия 1kV от ТНН на БКТП „Залез 3“ до електромерно табло (ново) за захранване на обект „Жилищна сграда с три броя магазини, фризьорски салон и един брой заведение за бързо хранене в партера“ в ПИ с идентификатор 58356.503.169 по КК на гр. Приморско, община Приморско“, с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2348/2024 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелна линия 1kV от ТНН на БКТП „Залез 3“ до електромерно табло (ново) за захранване на обект „Жилищна сграда с три броя магазини, фризьорски салон и един брой заведение за бързо хранене в партера“ в ПИ с идентификатор 58356.503.169 по КК на гр. Приморско, община Приморско“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2144(1)/18.07.2023г., с което е определил, че инвестиционно предложение „Преработка по време на строителство на „Смесен хотел“ в „Жилищна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 58356.503.169 по ККР на гр. Приморско, УПИ II-104, кв. 2А по плана на гр. Приморско, община Приморско“ не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждането на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. За обекта на захранване е издадено Разрешение за строеж № 122/30.11.2005 г. издадено от Община Приморско.

С инвестиционното предложение се предвижда монтиране на ново ел. табло на границата на ПИ с идентификатор 58356.503.169 по КК на гр. Приморско, община Приморско, за електрозахранване на обект „Жилищна сграда с три броя магазини, фризьорски салон и един брой заведение за бързо хранене в партера“ в имота. Новото ел. табло ще бъде захранвано, чрез изтегляне на кабел 1kV, тип NAY2Y 4x185 мм² от ТНН на БКТП „Залез 3“. Кабелната линия ще



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



бъде положена в изкоп 0,8/0,4 м и ще преминава през сервитута на ПИ с идентификатор 58356.503.164 (с НТП „второстепенна улица“). Дължината на трасето ще бъде 74 м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на електрозахранване и трасето на кабела не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (на 0,45 км) е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-727/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето (в регулационните граници на гр. Приморско) и характера на инвестиционното предложение (линеен, подземен обект), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, **че имотът и трасето на кабела не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

