



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2161 (1)  
ГР. БУРГАС, 07. 08. 2024

ДО  
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД  
УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37  
ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

**Относно:** инвестиционно предложение (ИП) „Кабелна линия 1kV от КРШ до ЕТ (ново) за захранване на обект „Шест броя вилни сгради, гаражи и огради“ – етапно строителство, Етап 1 – вилни сгради А1 и Б1, Етап 2 – вилни сгради А2 и Б2, Етап 3 – вилни сгради А3 и Б3“ в ПИ с идентификатор 67800.5.960 по КК на гр. Созопол, местност „Буджака“, община Созопол“ с възложител: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2161/2024г.в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелна линия 1kV от КРШ до ЕТ (ново) за захранване на обект „Шест броя вилни сгради, гаражи и огради“ – етапно строителство, Етап 1 – вилни сгради А1 и Б1, Етап 2 – вилни сгради А2 и Б2, Етап 3 – вилни сгради А3 и Б3“ в ПИ с идентификатор 67800.5.960 по КК на гр. Созопол, местност „Буджака“, община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Решение № БС-164-ПР/18.11.2022г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в поземлен имот с идентификатор 67800.5.27 по КК на град Созопол, местност „Буджака“, община Созопол“, с възложител: „Трансстрой Еко“ ЕООД, с което е постановил да не се извършва ОВОС, при спазване на условието, заложено в цитираното Решение. Съгласно чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, към датата на издаване на настоящото писмо, Решение № БС-164-ПР/18.11.2022 г. е в срок на правно действие.

- Писмо изх. № ПД-3732(1)/09.01.2024г. за допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в поземлен имот с идентификатор 67800.5.960 по ККР на гр. Созопол, местност „Буджака“, община Созопол“ с възложител: „Трансстрой Еко“ ЕООД. С писмото е определено, че дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект „Шест броя вилни сгради, гаражи и огради“ – етапно строителство, Етап 1 – вилни сгради А1 и Б1, Етап 2 – вилни сгради А2 и Б2, Етап 3 – вилни сгради А3 и Б3“ в ПИ с идентификатор 67800.5.960 по КК на гр. Созопол (УПИ ХЛІ-5.27), местност „Буджака“, община Созопол“ е издадено Разрешение за строеж № 49/29.03.2024г. от главния архитект на Община Созопол. Разрешението е влязло в сила на 17.04.2024г.

**С настоящото инвестиционно предложение** се предвижда полагане на кабелна линия 1кV от КРШ до ЕТ (ново) за захранване на обект „Шест броя вилни сгради, гаражи и огради“ – етапно строителство, Етап 1 – вилни сгради А1 и Б1, Етап 2 – вилни сгради А2 и Б2, Етап 3 – вилни сгради А3 и Б3“ в ПИ с идентификатор 67800.5.960 по КК на гр. Созопол, местност „Буджака“, община Созопол. За целта ще се изгради ново електромерно табло, което ще бъде захранено от съществуващ КРШ с кабел 1кV тип NAY2Y 4x185 mm<sup>2</sup>. Кабелът ще се положи в изкоп с размери 0,8/0,4м. Дължина на кабелното трасе 92м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето на кабела **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (обн. ДВ, бр.49/2010г.), Заповед № РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр. 67/2014г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето на кабела и характера на инвестиционното предложение (подземен, линеен обект), при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имот. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

