



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2099 (11)
ГР. БУРГАС 02. 08. 2024

ДО
НИКОЛАЙ ВАНГЕЛОВ
ИВАНКА ВАНГЕЛОВА
ВАЛЕНТИН ВАНГЕЛОВ
ЕЛЕНА ВАНГЕЛОВА-ЙОРДАНОВА
ГР. БУРГАС, 1

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на плътни огради в УПИ XIV-169 (ПИ с идентификатор 07079.702.169 по КК) по имотните граници с УПИ XV-168 и УПИ XIII-170, кв. 34 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложители: Николай Вангелов, Иванка Вангелова, Валентин Вангелов и Елена Вангелова-Йорданова

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2099/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на плътни огради в УПИ XIV-169 (ПИ с идентификатор 07079.702.169 по КК) по имотните граници с УПИ XV-168 и УПИ XIII-170, кв. 34 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на плътни огради с височина до 2,20 м в УПИ XIV-169 (ПИ с идентификатор 07079.702.169 по КК), кв. 34 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас, общ. Бургас. Оградите ще са разположени изцяло в имота и ще се ситуираща по северната и източната му граници по имотните граници с УПИ XV-168 и УПИ XIII-170. Ще се изградят от тухлена зидария, с колони 25/25 см през 3 м, с плътна стоманобетонова част над терена до 60 см и окантена по горния край с хоризонтален стоманобетонен пояс. Имотът е с площ 671 кв. м, урбанизирана територия, с НТП „ниско застрояване (до 10 м)“, ведно с изградени в него две жилищни сгради, две селскостопански сгради и гараж.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (0,46 км) е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в регулационните граници на кв. Ветрен) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

