



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1986 (9)
ГР. БУРГАС

23. 07. 2024

ДО
МАРИАНА СТОЕВА
ГЕНИ ЦОКОВ
ГР. БУРГАС,

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване - лятна кухня и плътна ограда в ПИ с идентификатор 07079.711.342 по КК на гр. Бургас, УПИ XIII-342, кв. 31 по плана на кв. „Рудник – Черно море”, гр. Бургас, общ. Бургас”, с възложители МАРИАНА СТОЕВА и ГЕНИ ЦОКОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1986/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване - лятна кухня и плътна ограда в ПИ с идентификатор 07079.711.342 по КК на гр. Бургас, УПИ XIII-342, кв. 31 по плана на кв. „Рудник – Черно море”, гр. Бургас, общ. Бургас”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на допълващо застрояване - лятна кухня и плътна ограда в ПИ с идентификатор 07079.711.342 по КК на гр. Бургас, УПИ XIII-342, кв. 31 по плана на кв. „Рудник – Черно море”, гр. Бургас. В имота съществува двуетажна еднофамилна жилищна сграда с идентификатор 07079.711.342.1, с площ 89 м². Лятната кухня ще се разположи долепено до съществуваща плътна ограда по част от южната странична регулационна линия на имота и долепено до съществуващата жилищна сграда. Лятната кухня ще се изпълни с лека дървена конструкция от колони и греди. Възложителят заявява, че не се предвижда водоснабдяване на обекта, както и генериране на битово-фекални отпадъчни води. Новопредвидената плътна ограда ще се изпълни от метални колони и плътни пана от ЛТ ламарина с височина 2,2 м над терена. Основата на оградата ще бъде ивичен фундамент, а надземната плътна част ще се изпълни с бетонов пояс с широчина 25 см и височина до 60 см.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 07079.711.342 по КК на гр. Бургас, УПИ XIII-342, кв. 31 по плана на кв. „Рудник – Черно море“, гр. Бургас, общ. Бургас не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 0,14 км) е разположена защитена зона BG0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населено място, извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА
за Директор на РИОСВ-Бургас
Заповед № РД-89/16.06.2023 г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

