



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1929 (1)

ГР. БУРГАС 23. 07. 2024

ДО СВЕТЛИН ЖЕЛЯЗКОВ
ЦЕЦКА ЖЕЛЯЗКОВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Монтаж на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 81178.6.85.1, находяща се в ПИ с идентификатор 81178.6.85 по КК, УПИ II-6085 по плана на м. „Аклади“, гр. Черноморец, община Созопол“, с възложители: Светлин Желязков и Цецка Желязкова

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1929/08.07.2024 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Монтаж на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 81178.6.85.1, находяща се в ПИ с идентификатор 81178.6.85 по КК, УПИ II-6085 по плана на м. „Аклади“, гр. Черноморец, община Созопол“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Главният архитект на Община Созопол е издал Удостоверение № 128/27.10.2006 г. за въвеждане в експлоатация на строеж „семеен хотел“, находящ се в УПИ II-6085 по плана на м. „Аклади“, гр. Черноморец. ИП е свързано с монтаж на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 81178.6.85.1, находяща се в ПИ с идентификатор 81178.6.85 по КК, УПИ II-6085 по плана на м. „Аклади“, гр. Черноморец. Ще бъдат поставени 55 бр. модули, с единична мощност 560 kW, 1 бр. трифазен инвертор, кабелна мрежа и разпределително табло, като 43 бр. от модулите ще бъдат разположени хоризонтално в една равнина на метална конструкция, върху покрива на хотелската сграда, а останалите 12 бр. модули ще се монтират на метална конструкция/навес над рампа за достъп към сградата. Модулите ще бъдат групирани на стрингове от 12, 13 и 17 и ще са последователно свързани. Носещата метална конструкция за фотоволтаичните панели ще се закрепят към конструкцията на сградата, чрез метални анкерни болтове в стоманобетонната плоча на покрива. Мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа ще бъде: съществуващо ел. табло на границата на имота, ТП/БКТП „Аклади 2“, извод ВС Созопол, възлова станция ВС „Черноморец“, КЛ/ВЛ „Вромос“, п-ст Созопол.

Предвидените дейности, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Територията, предвидена за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена



зона за опазване на дивите птици BG0002077 „Бакърлъка“, определена по смисъла на чл.6, ал.1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологично разнообразие, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г (обн., ДВ бр.49/2010 г.) и Заповед № РД-563/22.07.2014 г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.), всичките на министъра на околната среда и водите.

- При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал. 2 и ал.3, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че предвиденото ИП е допустимо спрямо:

- режимът на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“, определен със заповедта по чл.12, ал.6 от ЗБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия с реализирано строителство/, обема /ФЕЦ с мощност 30 kWp/ и характера /фотоволтаични модули, които преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху ЗЗ за опазване на дивите птици с код BG0002077 „Бакърлъка“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като заявеното ИП няма да доведе до значителни изменения, които да окажат сериозни отрицателни въздействия върху местообитанията на видове птици, предмет на опазване в зоната;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в горечитираната защитена зона, предвид обстоятелството, че очакваното безпокойство ще бъде временно и краткосрочно само по време на строителството;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Монтаж на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp върху покрива на сграда с идентификатор 81178.6.85.1, находяща се в ПИ с идентификатор 81178.6.85 по КК, УПИ П-6085 по плана на м. „Аклади“, гр. Черноморец“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че територията, предвидена за реализация на ИП, **няма характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ.ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
ЗАПОВЕД № РД-89/16.06.2023 Г



г. Бургас, к-с Дазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205 Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

