



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1926 (1)  
ГР. БУРГАС 17. 07. 2024

ДО  
ВЛАДИМИР РАЙЧЕВ  
„ЕЛИТСТРОЙ-ТОМОВИ“ ООД  
„ВТА ГРУП“ ЕООД  
„АГРО ИНС“ ООД  
чрез ВАЛЕНТИНА АНГЕЛОВА - пълномощник

#### КОПИЕ ДО ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод в ПИ с идентификатори 07079.30.777, 07079.30.1376, 07079.30.782, 07079.30.783, 07079.30.1082 и 07079.30.1129 по КККР на гр. Бургас, община Бургас за водоснабдяване на група имоти в кв. 54 по плана на кв. Крайморие, гр. Бургас – етапно строителство“, с възложители ВЛАДИМИР РАЙЧЕВ, „ЕЛИТСТРОЙ-ТОМОВИ“ ООД, „ВТА ГРУП“ ЕООД, „АГРО ИНС“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1926/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод в ПИ с идентификатори 07079.30.777, 07079.30.1376, 07079.30.782, 07079.30.783, 07079.30.1082 и 07079.30.1129 по КККР на гр. Бургас, община Бургас за водоснабдяване на група имоти в кв. 54 по плана на кв. Крайморие, гр. Бургас – етапно строителство“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на група имоти в кв. 54 по плана на кв. Крайморие, гр. Бургас. Строителството ще се извърши в три етапа, както следва:

Първи етап /Клон 1 и 2/:

- Уличен водопровод - ПЕВП ф160, ПЕ 100, РН10 с дължина 519,85 м;

- Уличен водопровод - ПЕВП ф110, ПЕ 100, РН10 с дължина 40,40 м;

Втори етап /Клон 4 и 5/:

- Уличен водопровод - ПЕВП ф110, ПЕ 100, РН10 с дължина 112,60 м;

- Уличен водопровод - ПЕВП ф90, ПЕ 100, РН10 с дължина 83,60 м;

Трети етап /Клон 3/:

- Уличен водопровод - ПЕВП ф110, ПЕ 100, РН10 с дължина 141,2 м;

Трасето на уличният водопровод ще преминава през ПИ с идентификатори 07079.30.777, 07079.30.1376, 07079.30.782, 07079.30.783, 07079.30.1082 и 07079.30.1129 по КККР на гр.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Бургас, община Бургас. Тръбите ще се положат на 1.0 м и 0.55 м от бордюрната линия, с водовземане от проектен уличен водопровод с диаметър D 110 в ПИ с идентификатор 07079.30.777 по КККР на гр. Бургас, община Бургас на около 15 м северозападно от о.т. 186. По трасето на водопровода са предвидени 8 броя нови противопожарни хидранти DN 80, които ще се монтират на отклонения от основното трасе на разстояние до 100 м един от друг. Дължината на водопроводното трасе е 897,65 м. За целите на инвестиционното предложение е сключен тристранен Договор №32/29.03.2024 г. за изграждане и присъединяване на водоснабдителни и/или канализационни системи между собственика на имотите, през които преминава трасето (Община Бургас), възложителите и „ВиК“ ЕАД.

Предвид описаното до тук Ви уведомявам, че посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданото трасе на уличен водопровод не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 0,97 км) е разположена защитена зона BG0000242 „Залив Ченгене скеле“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-513/22.08.2008 г. (ДВ, бр.78/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-282/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 41/18.05.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (подземна инфраструктура - водопровод), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху цитираната защитена зона. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че трасето на водопровода няма характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



ISO 9001

UKAS  
MANAGEMENT  
SYSTEMS  
0063

гр. Бургас, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

