



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3077^(2016г.) (26)

ГР. БУРГАС

04. 07. 2024

ДО

ЗП ГЕОРГИ ДИМИТРОВ

Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“ БЛ.7, ВХ.5, ЕТ.1

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

Относно: преработка по време на строителство (по чл. 154, ал. 5 от ЗУТ) на инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на съществуващ животновъден обект – овцеферма в ПИ с идентификатор 27615.33.8 (стар № 000332), местност „Хендо Бала“, землище на с. Есен, Община Сунгурларе и закупуване на земеделска техника и оборудване“, с възложител: ЗП ГЕОРГИ ДИМИТРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3077^(2016г.)(25)/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Преработка по време на строителство (по чл. 154, ал. 5 от ЗУТ) на инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на съществуващ животновъден обект – овцеферма в ПИ с идентификатор 27615.33.8 (стар № 000332), местност „Хендо Бала“, землище на с. Есен, Община Сунгурларе и закупуване на земеделска техника и оборудване“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал писмо с изх. № ПД-3077^(2016г.)(24)/14.09.2020г., с което е определил, че дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на съществуващ животновъден обект – овцеферма в ПИ с идентификатор 27615.33.8 (стар № 000332), местност „Хендо Бала“, землище на с. Есен, Община Сунгурларе“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Дейността по закупуване на земеделска техника и оборудване за нуждите на овцефермата не отговаря на определението за инвестиционно предложение, съгласно т. 17 към §1 от Допълнителните разпоредби на ЗООС и няма нормативно основание за провеждане на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури, както и не могат да бъдат отнесени



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



към понятията план, програма, проект или инвестиционно предложение, поради което не попадат под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за ОС и не подлежат на процедиране по нея.

С настоящото инвестиционно предложение се заявява частична промяна по време на строителство, изразяваща се в следното:

- отпада изграждането на доилната зала и монтиране на автоматична радиална доилна инсталация за 48 места;
- водопроводната инсталация за хранене на поилките ще се изпълни от полипропиленови тръби за PN20, вместо от поцинковани тръби;
- подмяна на съществуващите керемиди на дървената покривна конструкция;
- промяна на главния подход, като се променя от два входа с размери от 2,05м и височина 3,00м на един с размери 5,35м и височина 3,40м, оборудван с ролетна врата;
- покривната конструкция над битовите части на сградата е решена като двускатна със стоманени форми и покритие от сандвич панели;
- изпълнение на електроинсталации;
- увеличение на мощността от електроразпределителната мрежа;
- монтиране на ЕТ „Мерене“; ГРТ ще се захрани от табло „Мерене“ с кабел СВТ 4х50кв.мм;
- увеличава се броя на поилките за животни от 5 на 10 броя;
- отпадат водочерпателните кранове за измиване на доилния център и коридорите;
- ще се изгради сградна тръбопроводна мрежа за студена и топла вода.

Посочените по-горе дейности, свързани със заявената преработка по време на строителство (по чл. 154, ал. 5 от ЗУТ) на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 27615.33.8 (стар № 000332), местност „Хендо Бала“, землище на с. Есен, Община Сунгурларе **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо разположената защитена зона (на 2,24 км) е с код BG0000136 „Река Горна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-985/10.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 4/15.01.2021г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявената преработка по време на строителство, при реализацията няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

