



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1787(18)

ГР. БУРГАС

21. 06. 2024

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

ГР. ПЛОВДИВ, БУЛ. „ХР. Г. ДАНОВ“ № 37

„СОЛАРСТРОМ“ ЕООД

ГР. БУРГАС, Ж. К. „ЛАЗУР“, БЛ. 153, ВХ. 1, ЕТ. 6, АП. 5

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СРЕДЕЦ

Относно: Инвестиционно предложение „Кабелна линия 20 kV за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия - Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в УПИ II-3003, УПИ IV-3004, УПИ V-3005 и УПИ VI-3006, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец от ЖР стълб №9, ВЛ 20 kV „МТС“ от п/ст „Грудово“ до БКТП“ с възложители: „Електроразпределение Юг“ ЕАД и „ЕН ЕЙ СОЛАР“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1787/2024 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелна линия 20 kV за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия - Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в УПИ II-3003, УПИ IV-3004, УПИ V-3005 и УПИ VI-3006, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец от ЖР стълб №9, ВЛ 20 kV „МТС“ от п/ст „Грудово“ до БКТП“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на нова кабелна линия от ЖР стълб №9, ВЛ 20 kV „МТС“ от п/ст „Грудово“ до БКТП за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия - Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в УПИ II-3003, УПИ IV-3004, УПИ V-3005 и УПИ VI-3006, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец (УПИ II-3003, 3004, 3005, 3006, кв. 151 след обединяване на имотите).

Кабелната линия ще се изгради от кабели 20 kV тип NA2XS(F)2Y 1x185 mm² RM.

Трасето ще бъде с дължина 330.30 м. и преминава през:

- УПИ I, кв. 157 по плана на гр. Средец – урбанизирана територия, с НТП „за озеленяване и обществено строителство“ – дължина на трасето 42.00 м.
- о.т.652а, 492б, 490, гр. Средец, община Средец, урбанизирана територия, с НТП „за улица“ – дължина на трасето – 288.30 м.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал Решение №БС-173-ЕО/2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за „Частично изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ II-3003, УПИ IV-3004, УПИ V-3005 и УПИ VI-3006, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец, с цел обединяване на имотите в един нов УПИ II-3003, 3004, 3005, 3006, кв. 151 и отреждане „за фотоволтаична електроцентрала“, в устройствена зона „Пп“, с цел



изграждане на фотоволтаична електроцентрала вновообособения УПИ“. За плана е преценено да не се извършва екологична оценка.

Със Заповед №10/05.01.2024 г. на Кмета на Община Средец са одобрени:

1. Проект за частично изменение на ПУП-ПР на гр. Средец, община Средец, одобрен със Заповед №РД-09-166/24.09.1986 г., за УПИ II-3003, с площ 1200 кв.м., УПИ IV-3004, с площ 6892 кв.м., УПИ V-3005, с площ 6135 кв.м. и УПИ VI-3006, с площ 5187 кв.м., в кв. 151, отредени за промишленост, като четирите имота се обединяват в нов УПИ II-3003, 3004,3005,3006, с площ 19414 кв.м., устройствена зона „Пп“, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец, с цел с отреждане „за фотоволтаична електроцентрала“;

2. Промяна на плана за застрояване (ПУП-ПЗ) за УПИ II-3003, 3004,3005,3006, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец, отреден за промишленост. Предвиждат се следните показатели на застрояване за новия имот: Зона „Пп“, Пл. на застрояване до 60%, Кинт до 2.0, Пл. на озеленяване до 30%, Височина до 10 м., начин за застрояване – свободно.

С документацията е представен Анекс към Договор за присъединяване/Предварителен договор за присъединяване №4524732/04.07.2023 г. на електрическа централа към електроразпределителната мрежа. Мястото на присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа е въздушно кабелен преход ЖРС №9 на ВЛ изв. „МТС“ от ПС „Грудово“ и изграждане на нова кабелна линия 20 kV тип NA2XS(F)2Y 3x1x185 кв.мм. от стълб №9 до сектор „ЕР Юг“ в нов БКТП, КРУ в конфигурация – кабелен вход/изход, търговско мерене, кабелен вход/изход и Електромерно табло на фасадата на БКТП.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Граничи от юг със защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-346/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.56/06.07.2021г).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ



с, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

