



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1786 (15)

ГР. БУРГАС 21. 06. 2024

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД
ГР. ПЛОВДИВ, БУЛ. „ХР. Г. ДАНОВ“ № 37

„ЕН ЕЙ СОЛАР“ ЕООД
С. СВЕТОСЛАВ
ОБЩИНА СТАМБОЛОВО

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СРЕДЕЦ

Относно: Инвестиционно предложение „Кабелна линия 20 kV за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия - Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в УПИ VIII и УПИ XIII, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец от ЖР №9/8, ВЛ 20 kV „МТС“ от п/ст „Грудово“ до БКТП“ с възложители: „Електроразпределение Юг“ ЕАД и „ЕН ЕЙ СОЛАР“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1786/2024 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Кабелна линия 20 kV за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия - Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в УПИ VIII и УПИ XIII, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец от ЖР №9/8, ВЛ 20 kV „МТС“ от п/ст „Грудово“ до БКТП“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на нова кабелна линия 20 kV от ЖР №9/8, ВЛ 20 kV „МТС“ от п/ст „Грудово“ до БКТП за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия - Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в УПИ VIII и УПИ XIII, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец (УПИ VIII, кв. 151 след обединяване на имотите).

Трасето ще бъде с дължина 152.40 м. и преминава през:

- УПИ VIII, кв. 151 по плана на гр. Средец – урбанизирана територия, с НТП „за фотоволтаична централа“ – дължина на трасето 94.70 м.
- о.т.194-о.т.487, гр. Средец, община Средец, урбанизирана територия, с НТП „за улица“ – дължина на трасето – 57.70 м.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал Решение №БС-166-ЕО/2023 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за „Частично изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на УПИ VIII и УПИ XIII, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец, с цел обединяване на имотите в един нов УПИ VIII, кв. 151 с отреждане „за фотоволтаична електроцентрала“, с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала в имота“. За плана е преценено да не се извършва екологична оценка.



ISO 9001



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Със Заповед №11/05.01.2024 г. на Кмета на Община Средец са одобрени:

1. Проект за частично изменение на ПУП-ПР на гр. Средец, община Средец, одобрен със Заповед №РД-09-166/24.09.1986 г., за УПИ VIII, с площ 22163 кв.м. и УПИ XIII, с площ 10808 кв.м., кв. 151, отредени за промишленост, като двата имота се обединяват в нов УПИ VIII, с площ 32971 кв.м., устройствена зона „Пп“, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец, с цел с отреждане „за фотоволтаична електроцентрала“;

2. Промяна на плана за застрояване (ПУП-ПЗ) за УПИ VIII, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец, отреден за промишленост. Предвиждат се следните показатели на застрояване за новия имот: Зона „Пп“, Пл. на застрояване до 60%, Кинт до 2.0, Пл. на озеленяване до 30%, Височина до 10 м., начин за застрояване – свободно.

Сключен е Предварителен договор за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа №4524733/21.04.2023 г. Мястото на присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа е Нов ЖР стълб №9/8 на мястото на съществуващ ст. 9/8 на ВЛ 20 kV „МТС“ от п/ст П/ст. 110/20 kV „Грудово“ и изграждане на нова кабелна линия 20 kV тип NA2XS(F)2Y 3x1x185 кв.мм., с проектна дължина 82 м., от стълб №9/8 до нов ТП, разположен в УПИ XIII, кв. 151 по плана на гр. Средец, община Средец, КЛ/ВЛ МТС, п/ст ГРУДОВО

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Граничи от юг със защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-346/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.56/06.07.2021г).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

