



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1636 (4)  
ГР. БУРГАС 17. 06. 2024

ДО

„ДИАНА“ ООД

ПЛОЩАД „ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ“ № 15, ЕТ. 1, ОФИС 15

ГР. БЛАГОЕВГРАД

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 480 kW върху покрива на сграда с идентификатор 07079.2.3312.1, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.2.3312 по КК, м. „Под пътя“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител: „Диана“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1636/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 480 kW върху покрива на сграда с идентификатор 07079.2.3312.1, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.2.3312 по КК, м. „Под пътя“, гр. Бургас, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с мощност 480 kW, монтирана върху покрива на съществуваща сграда „Център за гуми Диана“ с идентификатор 07079.2.3312.1, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.2.3312 по КК, м. „Под пътя“, гр. Бургас, общ. Бургас. Централата ще се състои от 1158 бр. монокристални модула, всеки с номинална мощност 415 Wp и 9 бр. трифазни инвертора. Произведената ел. енергия ще се използва за собствени нужди и за продажба. Мястото на присъединяване на ФЕЦ към електропреносната мрежа ще бъде: КРУ 20 kV на съществуващ БКТП „Диана“, КЛ 20 KV „Атанасово“ от ВС „ВХТИ“, КЛ 20 KV „Калина“ от ел. п/ст „Славейков“.

На основание чл. 147 от ЗУТ, Главният архитект на Община Бургас е издал виза за изграждане на ФЕЦ върху покрива на сграда, находяща се в ПИ с идентификатор 07079.2.3312 по КК, м. „Под пътя“, гр. Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,86 км) е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-717/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (извън границите на защитена зона) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по – горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

