



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1559 (2)
ГР. БУРГАС, 10.06.2024

ДО
ПЕТКО СТОЯНОВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА КАРНОБАТ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня – второстепенна постройка на допълващото застрояване в УПИ III-94, кв. 17 по плана на с. Соколово, Община Карнобат”, с възложител ПЕТКО СТОЯНОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1559/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня – второстепенна постройка на допълващото застрояване в УПИ III-94, кв. 17 по плана на с. Соколово, Община Карнобат” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на лятна кухня – второстепенна постройка на допълващото застрояване в УПИ III-94, кв. 17 по плана на с. Соколово, Община Карнобат. Обектът ще е със застроена площ до 50 кв.м. УПИ III-94, кв. 17 по плана на село Соколово е с обща площ 1300 кв.м, отреждане „за жилищно застрояване“ и трайно предназначение на територията „урбанизирана“. Ще се използва съществуващата техническа инфраструктура на населеното място – транспортен достъп, водопровод и електропровод. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се заустват във водоплътна, изгребна яма, ситуирана в рамките на имота.

На основание чл. 46 от ЗУТ Главният архитект на Община Карнобат е издал виза за второстепенна постройка от допълващото застрояване – лятна кухня с площ до 50кв.м в УПИ III-94, кв. 17 по плана на с. Соколово.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня – второстепенна постройка на допълващото застрояване в УПИ III-94, кв. 17 по плана на с. Соколово, Община Карнобат” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ III-94, кв. 17 по плана на с. Соколово, Община Карнобат **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Имотът е част от регулацията на селото. Най-близо разположената защитена зона до регулацията на селото е с код BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021г. (обн., ДВ, бр.52/22.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-711/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ III-94, кв. 17 по плана на с. Соколово, Община Карнобат, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

