



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1316 (3)
ГР. БУРГАС 30.05.2024

ДО
ВАСИЛ ТОДОРОВ
ГР. БУРГАС, [REDACTED]

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопански инвентар, по реда на Наредба № 19/2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им, в ПИ с идентификатор 48619.6.634 по КК на гр. Царево, местност „Арапя“, община Царево“, с възложител ВАСИЛ ТОДОРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1316/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопански инвентар, по реда на Наредба № 19/2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им, в ПИ с идентификатор 48619.6.634 по КК на гр. Царево, местност „Арапя“, община Царево“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на селскостопанска постройка – дървена барака, в която ще се съхранява селскостопански инвентар в ПИ с идентификатор 48619.6.634 по КК на гр. Царево, местност „Арапя“, община Царево. Строителството ще се извърши по реда и при условията на Наредба № 19/2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им /ДВ, бр. № 85/06.11.2012 г./. Възложителя уведомява, че предвижда да отглежда в парцела ягоди и сезонни зеленчуци, които възнамерява да полива с цистерна.

Съгласно представена с документацията Скица №15-23433-12.01.2023 г. на СГКК-Бургас, ПИ с идентификатор 48619.6.634 по КК на гр. Царево, местност „Арапя“, община Царево е с площ 1340 кв.м, с трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „лозе“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 48619.6.634 по КК на гр. Царево, местност „Арапя“, община Царево не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 0,35 км) е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-727/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на селскостопанска постройка без промяна на предназначението на земеделската земя), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

